

Juozo Višinsko

Verslo liudijimas Nr. TL166739-1

Nemakščių g. 3a-2, Kelmė

Tel. 61473, mob. 8-615 11988

Statytojas	Mindaugas Rimkus
Statybos vieta	Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g.1
Objektas	Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas
Stadija	Techninis darbo projektas
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Gyvenamoji

2011 m.

Projekto vadovas:

LR Statybos ir urbanistikos ministerijos kvalifikacijos atestatas
Nr. 6125

Juozas Višinskas

Statytojas: Mindaugas Rimkus

Objektas: Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1

**Bendrosios dalies
TURINYS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų žymėjimas
	Dokumentai	Lapų
	Brėžiniai:	
1	Gen. planas M1:500	1
2.	Pamatų planas M1:100 Grindų detalės	2
3.	Planas M1:100	3
4.	Mansardos planas M1:100	4
5.	Fasadai M1:100	5
6.	Pjūvis M1:100, Stogo detalė	6
7.	Perdangos planas M1:100, Sienos detalė	7
8	Gegnių planas M1:100,	8
9	Stogo planas M1:100	

Technoekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Kiekis Namo	Mato vienetas
1.	Užstatymo plotas	120,0	m ²
2	Gyvenamas plotas	81,52	m ²
3	Naudingas plotas	133,39	m ²
4	Bendras plotas	154,56	m ²
5	Statybinis tūris	550,0	m ³
6	Aukštų skaičius	1+M	
7	Statinio aukštis	7,70	m
8	Pagrindinis plotas		M ²
9	Komercinis plotas		M ²
10	Atsparumo ugniai klasė	II	
11	Langų šilumos perdavimo koeficientas	$U_k < 1,5$	W/m ² K
12	Durų šilumos perdavimo koeficientas	$U_k < 1,6$	W/m ² K
13	Grindų ant grunto šilumos perdavimo k.	$U_k < 0,250$	W/m ² K
14	Išorės sienų šilumos perdavimo koefic.	$U_k < 0,194$	W/m ² K
15	Stogo šilumos perdavimo koeficientas	$U_k < 0,159$	W/m ² K
16	Patalpų akustinio komforto sąlygų klasė	C	
17	Pastato energinio naudingumo klasė	C	
	Sklypo		
1	Sklypo plotas	2993,0	m ²
2	Užstatymo tankis	4,0	%
3	Užstatymo intensyvumas	0,05	
4	Sklypo užstatymo plotas	120,0	m ²

Projekto vadovas

Juozas Višinskas

Statytojas: Mindaugas Rimkus

Objektas: Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1

**Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas ir
pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas**

Privalomieji dokumentai

1. Sklypo nuosavybės dokumentai

Normatyviniai dokumentai

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas red. 2010-10-01
2. STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas"
3. STR 1.14.01:1999 "Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka"
4. STR 1.07.01:2010 "Statybą leidžiantys dokumentai"
5. STR 1.07.02:2002 Statybos darbai
6. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos, stogai
7. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos, grindys
8. STR 2.02.09:2005 Vienbučiai gyvenamieji pastatai
9. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
10. STR 1.05.08:2003 Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai
11. STR 1.01.05:2002 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
12. STR 2.01.01(2): 1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
13. STR 2.01.01 (3) :1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
14. STR 2.01.01 (1) :2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
15. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
16. STR 1.09.04.2007 Statinio projekto vykdymo priežiūra
17. STR 1.09.05:2002. Statinio statybos techninė priežiūra
18. STR 2.05.01: 2005 Pastatų atitvarų šiluminė technika
19. STR 2. 09.02: 2005 Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas
20. STR 2.01.01(3) 1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
21. STR 2.01.01(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo
22. STR 2. 01.01(6): 1999 ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
23. STR 2.01.06: 2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

Respublikos statybos normos, taisyklės

1. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės 2010-07-27 įsakymo Nr.1-233
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010-12-07 įsakymo Nr. 1-338
3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės Žin. 2009, Nr. 63-2538
4. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės 2011-02-22, įsak. Nr. 1-64
5. ST 8860237.02:1998 Kieto kuro šildymo krosnių pastatuose įrengimo taisyklės.

Higienos normos

1. HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
2. HN 33-2007 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje.
3. HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų(teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore.
4. HN 69-2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.

Projekto vadovas

Juozas Višinskas



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-04-14 10:42:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/200866
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004-05-16
Adresas: Kelmės r. sav. Tytuvėnų m. Paparčių g. 1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0298-6445
Kadastrinis Nr.: 5472/0002:190 Tytuvėnų m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.2993 ha
Kitos žemės plotas: 0.2993 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16378 Lt
Žemės sklypo vertė: 10236 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 32900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-03-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: MINDAUGAS RIMKUS, a.k. 38204120675
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0298-6445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2011-03-18, Nr. 1084
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0298-6445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2011-03-18, Nr. 1084
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0298-6445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2004-04-29, Nr. v-1096
Įrašas galioja: Nuo 2004-05-18

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui:

14.1. Pažyma sandoriui Nr. 44-3079209, galioja iki 2011-04-15
Pažyma išduota: KANAPINSKAS KAZYS asm.k. 35512290040;

2011-04-14 10:42:09

547200020059

129.52

123.34

2315

24 001

124.74.

124.71

134.72

124.05

124.63

124.47

124 39

124.

12:04

223 58

123.89

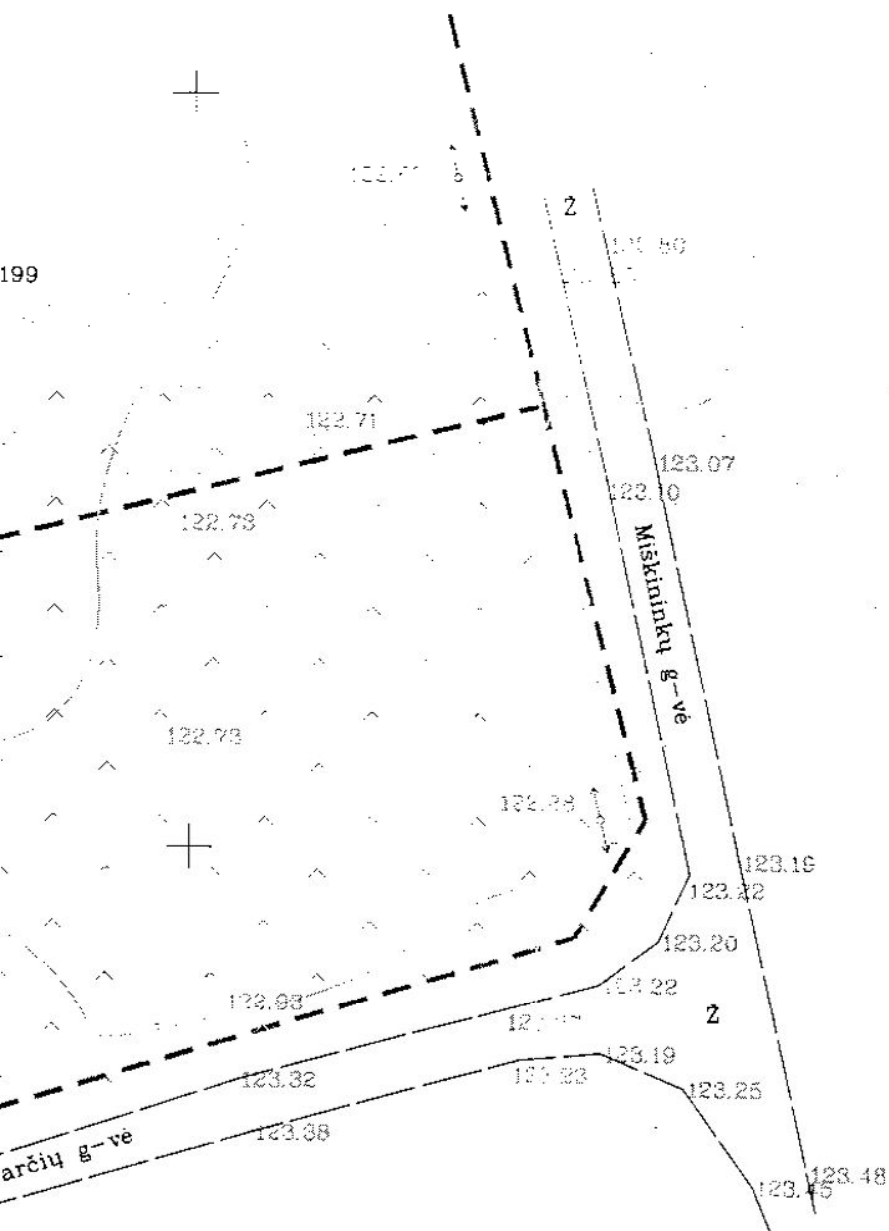
123.19

128.50

123.49

Paparciu

$$Z$$



Suderinta
Kelmės rajono savivaldybės
administracijos
Kraštotvarkos skyriaus
vyriausioji specialistė
Virginija Knežienė

2011-05-13
[Signature]

6164350.00
448950.00

2011-05-13

SUDERINTA
UAB „Kelmės vanduo“
Direktorius paduotojas
Edvardas Paulauskas
20.11-05-12 d.

SUDERINTA
AB LESTO
Kelmės tinklo eksploatavimo grupė
20 11 m. 05 mėn. 12 d.



Geodeziškai matuota

Pareigos	Pavardė	Parasas	UAB "Vigeba"			
Direktorius	P. Bublys	[Signature]	LICENCIJOS Nr.165TK-870 ISDUOTA 2004 05 28			
Vykdytojas	G. Šeponavičius	[Signature]	Objektas LKS-94			
Užsakovas			Topografinė nuotrauka			
Mindaugas Rimkus			Kelmės raj., Tytuvėnai Paparčių g. 1			
			Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
			1:500	1	1	2011 05

Statytojas: Mindaugas Rimkus

Objektas: Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m.,
Paparčių g. 1

Pagrindinių statybinių medžiagų kiekiai

Eil. Nr.	Medžiagų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis
Konstruktinės medžiagos			
1.	Betonas:		
	Pamatams B15	m ³	34.0
	Betono grindims	m ³	16.0
2	Bendras apvalios medienos kiekis	m ³	33.0
3.	Molio plytos kaminams	vnt	900.0
4	Keraminiai blokeliai išorės sienoms	m ³	34.0
5	Silikatinės plytos	Vnt.	2400
6	Armatūra perdangoms:		
	Ø22AIII	Kg	70.0
	Ø6AI	Kg	40.0
7	Viso armatūros:	Kg.	110.0
Išorės apdaila			
1.	Stogo danga	m ²	202.0
2		m ²	
Izoliacinės medžiagos			
1	Akmens vata Paroc UNS 37	m ³	54.0
2	Polistirolas EPS70	m ³	28.0
3	Antikondensacinė plėvelė	m ²	215
4			

Pastabos:

Tikslesni medžiagų kiekiai nustatomi darant darbo brėžinius.

Projekto vadovas


J. Višinskas

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

BENDRIEJI NURODYMAI

Vykdamy statybos-montavimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu darbo projektu (TDP)

TECHNOLOGINIS APRAŠYMAS

SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

- nukasti pastato statybos plote augalinį žemės sluoksnį
- įrengti lauko inžinerinius tinklus.
- įrengti statybos-montavimo darbams el. skydą su atskiru kirtikliu (dėžė su užraktu)
- įrengti laikinus kelius ir aikšteles statybinių medžiagų sandėliavimui

MŪRINIO PASTATO MONTAVIMAS

Pastatas montuojamas griežtai laikantis nustatytos sekos:

- įrengiami juostiniai pamatai, įrengiama horizontali ir vertikali (esant reikalui) hidroizoliacija sienoms;
- montuojamos laikančios sienos;
- montuojamos vidaus sienos ir pertvaros;
- montuojama perdanga;
- užbaigiamas I la. sienų montavimas;
- montuojama stogo konstrukcija, dengiamas stogas;
- įrengiamas stogo apšiltinimas;
- montuojami vidaus tinklai ir vykdoma apdaila
- atliekami gerbūvio tvarkymo darbai

ŽEMĖS IR SKLYPO DARBAI

TRANŠĖJOS IŠRAMSTYMAS

Visos žemės iškasos, jeigu reikia, turi būti sutvirtinamos. Sutvirtinimai atliekami medinių konstrukcijų arba metalinių plokščių pagalba, priklausomai nuo iškasos gylio. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

DUOBIŲ UŽPYLIMAS

Užpylimui naudojamas gruntas, iškastas kasant pamatų duobes. Negalima naudoti gruntu, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų, bei neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvių poveikį greta esantiems pamatams, vamzdinams ir pan.

Pamatų užpylimą atlikti:

- Smėliniu gruntu, kai pamatai įrengiami smėliniuose gruntuose;
- Vietiniu priemoliu ar priesmėliu, apsaugant jį nuo išmirkimo ir pilnai sutankinant iki koeficiento $k=0,95$ (95%).

- Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250 iki 600 mm priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Jei projekte nenurodyta sutankinto sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700 m² sutankinto ploto, atliekant mažiausiai du bandinius.
- Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis.
- Suprojektuoti žemės aukščiai yra parodyti sklypo aukščių plane. Prieš pradedant užpylimo darbus reikia gerai įsitikinti, kad užkasamos konstrukcijos ar įrenginiai yra pakankamai gerai sutvirtinti ir sujungimai yra geros kokybės ir patikrinti.
- Grunto sutankinimo koeficientas nustatomas iš sausos žemės tūrio svorio (pagal tūrinį testą) ir užpilamos žemės maksimalaus sauso tūrio svorio. Užpylimui naudojamas gruntas turi atitikti normų reikalavimus. Žiemos metu užpylimo darbai atliekami pagal RSN-92 reikalavimus.

PAGRINDŲ ĮRENGIMAS

Visi pagrindų įrengimo darbai atliekami naudojant žvyrą, smėlinį gruntą ir skaldą.

Pastato viduje po grindimis pilamas 200 mm smėlio sluoksnis, jį tankinant iki koeficiento $k=0,95$ (95%).

BETONAVIMO DARBAI

MONOLITINĖS GELŽBETONINĖS KONSTRUKCIJOS

Betonas turi būti pagamintas pagal BS 5328 sąlygas. Išskyrus atvejus kai betono sudėtis nurodoma projekte.

SURENKAMOS GELŽBETONINĖS KONSTRUKCIJOS

Atvežti į statybos vietą gaminiai turi turėti gamyklinį pasą. Radus gamyklinius defektus, įtrūkimus, nudaužytus kampus per didelį įlinkį, faktūros skirtumus ir kitus trūkumus, nenurodytus tų gaminių techninėje dokumentacijoje, tokie gaminiai statyboje nenaudojami.

Prieš pradedant montavimą, turi būti patikrintas žemiau esančių konstrukcijų atitikimas projektui. Montuojant nukrypimai negali viršyti SNiT 3.03.01-87 12 lentelės nurodymų.

Mazgų užmonolitininimą galima atlikti po konstrukcijų montažo kada yra pateikti jungiamųjų detalių sertifikatai ir atstatyta antikorozinė danga. Cemento skiedinio geram sukibimui su senu plokščių betonu reikia prieš uždedant klojinėlius betoną nuvalyti metaliniu šepetiu ir sudrėkinti vandens ir latekso tirpalu arba kibimo emulsija.

Skiedinio ir betono stiprumas prieš nuimant klojinius turi būti pasiekęs 50% projektinio stiprumo.

Montuojant perdangos plokštes ant sienų su kanalais, tuščiavidurių plokščių galus būtina užtaisyti cementiniu skiediniu ir angas, nukreiptas į išorės sienas, 20cm gylio užkimšti šilumine izoliacija. Kanalus nuokryptai neturi būti didesni kaip +/- 5mm.

BETONO MIŠINIŲ GAMYBA

Betono mišinio kokybė priklauso nuo tinkamai parinktos betono sudėties. Betono sudėtis parenkama pagal reikalingus betono atsparumo rodiklius: stiprumą, atsparumą vandeniui ir šalčiui. Mišinių gamyba susideda iš inertinių bei rišamųjų medžiagų, užpildų ir cemento priėmimo, laikymo, dozavimo, maišymo ir betono mišinio pylimo į transportavimo priemones.

ARMATŪRA

Armavimui naudojamos tik naujos medžiagos. Armatūros išdėstymas turi būti atliktas pagal projektą.

Armatūros strypai turi atitikti GOST 5781-82 reikalavimus. Neįtempto gelžbetonio konstrukcijų gamybai naudoti A-III klasės armatūrą, kurios skaičiuojamasis atsparumas tempimui $R_s=355$ MPa (365 MPa) ir A-I klasės armatūrą, kurios $R_s=225$ MPa. Konstruktyviai armuojamoms konstrukcijoms galima naudoti armatūros tinklus, pagamintus iš vielinės Bp I klasės armatūros, kurios $R_s=360-375$ MPa (priklausomai nuo strypo diametro). Armatūros gaminiai rišami viela arba virinami kontaktiniu - taškiniu būdu. Suvirinimas lankiniu būdu gali būti leidžiamas tik suderinus su statybos technine priežiūra, prisilaikant GOST 14098-91 reikalavimų.

Inkariniai varžtai ir kitos į betoną įstatomos detalės, kaip intarpai, vamzdžių riebokšliai, kabelių kanalai, vamzdžiai ir pan. turi būti įtvirtinti į vietą prieš liejant betoną.

BETONO MIŠINIO KLOJIMAS Į KLOJINIUS

Betono mišinys klojamas ant paruošto pagrindo į patikslintus bei gerai sutvirtintus klojinius. Klojiniai turi būti švarūs, mediniai klojiniai sudrėkinti ir užtaisyti juose esantys plyšiai. Nenuimamų klojinių ir armocementinių bei gelžbetoninių plokščių paviršiai plaunami vandens čiurkšle. Prieš betonavimą tikrinama sudėtos į klojinius armatūros elementai:

sumontuotos armatūros suvirintų siūlių ir mazgų kokybė (vizualiai ir mechaniškai), įdėtinių detalių išdėstymas ir įtvirtinimo patikimumas, armatūrą fiksuojančių tvirtinimų patikimumas. Klojinių, armatūros ir pagrindo ruošimas betonavimui įforminamas dengiamųjų darbų aktu. Betonuojant nearmuotas konstrukcijas, betono mišiniui laisvai kristi leidžiama iš ne didesnio kaip 6m. aukščio. Betono mišinio sluoksnio storis turi atitikti, (bet ne viršyti) statybinių normų ir taisyklių reikalavimus: atliekant giluminį vibravimą, -1,25 vibratoriaus darbinės dalies ilgio;

atliekant paviršinį nearmuotų ir viena eile armatūra armuotų konstrukcijų vibravimą, - 250mm;

konstrukcijose su dvi eile armatūra-120mm. Mišinys turi gerai užpildyti klojinius ir tarpus tarp armatūros strypų ir sudaryti reikalingo storio apsauginį sluoksnį.

BETONUOTŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA IR KLOJINIŲ

NUĖMIMAS

Priežiūrint šviežiai suklotą betoną pradiniu jo kietėjimo metu reikia:

- palaikyti temperatūros ir drėgmės režimą, reikalingą betono mišiniui kietėti.
- stebėti, kad konstrukcijoje neatsirastų didesnių betono temperatūrinio slūgimo plyšių ir deformacijų.
- saugoti kietėjantį betoną nuo smūgių, sukrėtimų ir kitokių neigiamų poveikių. Laikančių konstrukcijų klojinių nuėmimo terminai priklauso nuo konstrukciją veikiančių apkrovų.
- nuo konstrukcijų veikiančių didesnės kaip 70% skaičiuojamosios apkrovos, klojiniai nuimami tik betonui pasiekus 100% stiprumą.
- iki 70% skaičiuojamosios apkrovos klojiniai nuimami betonui pasiekus 70-80% projektinį stiprumą. Laikas per kurį pasiekiamas reikalingas betono stiprumas nustatomas pagal kontrolinių pavyzdžių bandymo rezultatus.

DARBO APSAUGA VYKDANT BETONO IR GELŽBETONIO DARBUS.

Montuojant klojinius, armatūrą ir gabenant betono mišinį į betonavimo vietą, būtina užtikrinti laikančiųjų pastolių, paklotų, turėklų, takelazinių įrenginių patikimumą.

Klojiniams iki 8m. aukščio, reikalinga įrengti 1,1 m aukščio turėklus su 15cm. apsaugine bortine lenta. Virš 8 m reikalinga įrengti ant specialių laikančių pastolių ne siauresnius kaip 0,7 m aptvertus paklotus. Rygelių ir sijų armatūra montuojama nuo ne siauresnių kaip 0,7 m paklotų, įrengtų iš vieno klojinių dėžės šono. Negalima montuoti armatūros šalia laidų, kuriais teka srovė. Vykdamas suvirinimo darbus, metalo konstrukcijos, suvirinimo įrengimo transformatorių generatorių ir panašiai korpusai turi būti įžeminti.

Betonmaišės ir kitas betonavimo mašinas į kitą darbo vietą leidžiama pakelti tik atjungus srovę.

MŪRO DARBAI

Mūro konstrukcijoms statyti numatoma naudoti Lietuvos Respublikoje gaminamas molio ir silikatinės plytas ir blokelius. Naudojant kitas medžiagas, jos turi būti ne blogesnės negu numatytos projekte ir turi būti atestuosios Respublikoje atitinkamų žinybų.

PLYTOS IR BLOKELIAI

Statyboje naudojamos silikatinės plytos (LST 1167-91), keraminės pilnavidurės (LST 1272 - 92), silikatinės tašytos plytos (Matuizų plytinės) M175, keraminiai blokeliai (LST 1270), keramzitbetonio blokeliai ir kt.

Gaminių atsparumas šalčiui turi būti ne mažesnis kaip:

- Išorinei apdailai Baltijos pajūrio zonoje-100
- Likusioje teritorijoje-75
- Vidinėms sienoms -35

- Medžiagos, netenkinančios pateiktų reikalavimų, privalo būti apsaugotos papildomomis priemonėmis, apsaugančiomis medžiagas nuo pavojingo joms įdrėkimo dėl lietaus ar kitų poveikių, tačiau tais atvejais jų atsparumas šalčiui neturi būti mažesnis daugiau dviejų kartų.

SKIEDINIAI

Mūriniams mūryti naudojami skiediniai, kurių markė yra M 50 ir didesnė.

- Viršžeminėms konstrukcijoms rišikliu gali būti portlandcementas.
- Vežamas ir laikomas cementas saugomas kad nesudrėktų
- Ilgai laikomo cemento stiprumas sumažėj apie 5% per mėnesį.

STATYBA

Horizontalios mūro siūlės turi būti 12mm, o vertikalios 10 mm. Armuoto mūrinio horizontalios siūlės storis yra priimamas susikertančių armatūros tinklelio strypų diametrų suma + 4mm, bet ne didesnis kaip 16mm. Esant būtinumui laikinai nutraukti mūro darbus, siena turi būti užbaigta nuožulnia arba vertikalia siūle. Įrengiant vertikalią siūlę, ne rečiau kaip kas 1,2m pagal aukštį ir kiekvienos perdangos lygyje, būtina į ją įdėti armatūrinius tinklelius iš išilginės armatūros <d6mm ir skersinės <d3mm.

Mūrijant sienas ir pertvaras, jas būtina inkaruoti metaliniais inkarais prie kiekvienos perdangos ir denginio plokščių ir pan.

Sumontavus perdangos konstrukcijas, užmonolitus siūles tarp plokščių bei įrengus inkarus mūro sienų inkaravimui, galima pradėti mūryti sekančio aukšto pastato sienas.

TVIRTINIMO DETALĖS

Visi metaliniai tvirtinimo gaminiai (vinys, medsraigčiai, inkarai ir kt.) naudojami tik su galvanine antikorozine apsauga. Metalinės karkaso jungimo detalės naudojamos galvanizuotos arba dažytos epoksidiniais antikoroziniais dažais dviem sluoksniais.

Gipso kartono plokščių tvirtinimui naudojami galvanizuoti arba oksiduoti medsraigčiai.

Laikančių konstrukcijų tvirtinimui naudojamos stačiakampio profilio prasuktos arba rątytos cinkuotos vinys ir medvarščiai.

Jeigu bus naudojamos ne gamyklinės gamybos juodo metalo tvirtinimo detalės arba profiliai, jie turi būti nuvalomi nuo rūdžių ir padengti antikorozine apsauga dažant arba cinkuojant. Visi metalinių detalių, jas sumontavus, pažeisti paviršiai turi būti papildomai padengti antikorozine apsauga dažant. Dažų tipas turi atitikti prieš tai buvusiam.

MEDŽIO DARBAI

REIKALAVIMAI KONSTRUKCINEI MEDIENAI

Medinės santvaros gaminamos iš 1 rūšies iki 20% drėgnumo spygliuočių medienos, sujungiant elementus mazguose dygiuotomis plokštelėmis.

Stogo konstrukcijos iš 1 rūšies iki 20+/-3% drėgnumo spygliuočių medienos, likusios iš 2 rūšies iki 20+/-3% drėgnumo spygliuočių medienos.

Mediena privalo atitikti GOST 8468-86E ir GOST 24454-80 reikalavimus. Visa atvira mediena privalo būti antiseptikuota. Medieną padengti antiseptiku prisilaikant ji gaminančios firmos reikalavimams. Leistinos medienos nuokrypos: iki 100 mm pločio +/-2mm, platesnių kaip 100 mm +/-3mm.

MEDIENOS UGNIAATSPARINIMAS IR BIOLOGINE APSAUGA

Visi mediniai (konstrukciniai) pastato elementai dažomi priešgaisriniais-antiseptiniais dažais. Dažymo technologija - pagal dažų naudojimo instrukciją. Medinių elementų galai besiliečiantys su betoniniais, mūro paviršiais, turi būti aptepti silikoninėmis mastikomis. Medinės konstrukcijos, kurios liečiasi su mūro arba betoniniais paviršiais, turi būti apvyniojamos vienu sluoksniu ruberoido.

Apkalant fasadą ir stogo konstrukciją dailylentėmis būtina gruntuoti visą lentų paviršių. Gruntavimui ir dažymui rekomenduojama naudoti vienos firmos produkciją. Fasadų apdailą vykdyti pagal architektūrinės dalies brėžinius.

IZOLIACIJOS DARBAI

BENDRI REIKALAVIMAI

Izoliacinės medžiagos neturi būti toksiškos ir turi atitikti priešgaisrinio saugumo reikalavimus. Izoliacinių sluoksnių storiai yra parodyti brėžiniuose ir pjūviuose. Izoliacijai naudojamos medžiagos turi būti vientisos ir nesužalotos.

PAMATŲ HIDROIZOLIACIJA

Tarp pamatų ir sienų mūro klojama 2-jų sluoksnių izolo izoliacija. Sluoksnių sandūros turi persidengti ne mažiau 200mm, suklijuojama šalta bitumine mastika. Izoliacinės juostos plotis iš abiejų konstrukcijos pusių turi būti 20 mm. platesnis.

GRINDŲ ANT GRUNTO HIDROIZOLIACIJA

Įrengiama viensluoksnė ruloninė hidroizoliacija. Esant aukštam gruntinio vandens lygiui hidroizoliacija suklijuojama ne mažiau kaip 100mm. užleistomis viena ant kitos juostomis. Hidroizoliacija turi būti įrengiama ant sausų ir išlygintų paviršių.

ŠLAPIŲ PATALPŲ GRINDŲ IZOLIACIJA

Ant pagrindų šlapiose patalpose grindų hidroizoliacija klojama iš 2-jų ruloninės dangos sluoksnių ant bitumo (karštos arba šaltos) mastikos arba naudojama prilydoma ruloninė danga. Klojant rulonines dangas jos užleidžiamos viena ant kitos 100 mm. Kiekvienas naujas sluoksnis klojamas tik sukietėjus prieš tai paklotam sluoksniui. Sluoksnio storis naudojant karštas bitumines mastikas-2,0mm+/-10%, šaltas asfaltines mastikas-7mm, emulsijas- 3mm.

TERMOIZOLIACIJA

Sienų ir perdangų termoizoliacijai naudojamos termoizoliacinės plokštės $\gamma=30\text{kg/m}^3$, o pirmo aukšto grindų ir pamatų termoizoliacija putų polistirolo 50 mm.storio.

Užpildant tarpus šilumine izoliacija būtina išvengti jos susisluoksniavimo ir sukritimo montavimo ir eksploatavimo metu. Įvairūs plokščių tvirtinimo elementai privalo turėti antikorozinę dangą. Izoliacinių plokščių atskirų sluoksnių sandūros neturi sutapti. Izoliacinės plokštės turi būti klojamos paeiliui iškart per visą storį. Termoizoliacinės plokštės privalo turėti respublikoje patvirtintus kokybės sertifikatus ir atitikti priešgaisrinės apsaugos departamento nustatytus atsparumo ugniai reikalavimus.

Vykdam darbus, transportuojant ir sandėliuojant šilumos izoliacijos medžiagos turi būti apsaugotos nuo lietaus.

GARO IZOLIACIJA

Garo izoliacijai naudojama 0,2 mm.storio polietileninė plėvelė. Sandūros klijuojamos lipnia juosta, užleidžiant vieną ant kitos ne mažiau kaip 20cm.

VĖJO IZOLIACIJA

Sienų, stogo ir pastogės perdengimo vėjo barjero sudarymui naudojama firmų tiekiamos specialios priešvėjinės bei antikondensacinės plėvelės, kurios nurodytos projekte. Plėvelių juostos užleidžiamos viena ant kitos ne mažiau 10 cm.

GARSO IZOLIACIJA

Tarpaukščio perdangose ir pertvarose naudojamos termoizoliacinės plokštės $\gamma=30\text{kg/m}^3$

STOGAS

Visos medinės dalys turi būti antiseptikuotos ir padengtos antipirenine medžiaga, o tuose vietose, kur glaudžiasi prie mūro ar betono, turi būti dedama hidroizoliacija.

Vandens nuvedimas nuo stogo organizuotas taip, kad vanduo nepakenktų pastato statybinėms konstrukcijoms ir aplinkai. Atstumas nuo konstrukcijų iki lietvamzdžių turi būti ne mažesnis kaip 2 cm.

Dangos tvirtinimą ir prijungimo prie vertikalių elementų detales atlikti pagal firmos, tiekiančios dangą reikalavimus. Visos medžiagos, skirtos stogo darbams, turi turėti atitiktis deklaracijas, kuriose privalo būti nurodyti duomenys apie gamintoją ir gaminį, o privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti sertifikatus.

Projekto vadovas

J. Višinskas

Aiškinamasis raštas

1. Sklypo plano sprendiniai.

Gyvenamas namas projektuojamas Miškininkų ir Paparčių g. sankryžoje esančiame neužstatytame sklype. Įvažiavimas į sklypą iš Paparčių gatvės, betono dangos.

2. Pastato plano ir tūrio sprendiniai

Gyvenamas namas projektuojamas vieno aukšto su mansarda ir garažu. Stogas šlaitinis.

3. Konstrukciniai sprendimai

Pastato konstrukcinė schema

Pastato pagrindinės laikančios konstrukcijos yra monolitiniai pamatai, mūrinės aukšto sienos su g/b perdanga ir medinė stogo konstrukcija.

Pamatai

Pastato pamatai monolitiniai. Pertvaroms įrengiamas pastorintas 20 cm. pločio betoninis pasluoksnis. Užmonolitavimo betonas B15 (M200). Virš pamatų pastato apsaugai nuo drėgmės dedama horizontali hidroizoliacija iš 2 sluoksnių ruberoido arba izolo, klijuojamo šalta bitumine mastika. Pamatai įgilinami žemiau grunto paviršiaus ne mažiau 1.2 m. Paruošiamasis sluoksnis po pamatais įrengiamas ant nejudinto grunto iš tankinto vidutinio stambumo smėlio arba betono klasės B7,5.

Sienos ir pertvaros

Pastato sienos „Keraporo“ blokelių mūro, iš išorės tinkuojamos, iš vidaus sienos iškalamos gipso kartono plokštėmis arba tinkuojamos.

Kaminas mūrijamas iš plastinio formavimo pilnavidurių molio plytų markės M150, su vandens įgeriamumu ne daugiau, kaip 15 procentų. Atsparumas šalčiui ne mažiau 25. mūryti sudėtinio skiediniu M100. Mūryti pilnomis siūlėmis užtrinant iš abiejų pusių, siūlės aukštis 10mm. Dūmtraukis tinkuojamas cementiniu skiediniu. Pagal ST 8860237.02:1998 atstumas nuo dūmtraukio išorinio paviršiaus iki medinių konstrukcijų turi būti ne mažiau kaip 130mm.

Perdengimas

Gyv. namo perdanga g/b surenkama, dalinai monolitinė.

Stogas

Šlaitinio stogo konstrukcija- medinė, kuriai naudojamos gegnės ir ilginiai iš spygliuočių medienos. Stogo pastovumui užtikrinti įvedami vėjo ryšiai. Stogo danga keraminės čerpės.

Vandens nuvedimas išorinis, lietvamzdžių pagalba. Lietvamzdžiai tvirtinami ne arčiau 2cm. atstumu nuo stogo ar sienų konstrukcijų. Visos medinės konstrukcijos antiseptikuojamos ir ugniaatsparinamos, apdorojamos amonio sulfato, diamonio fosfato ir žibalo kontakto mišiniu arba degtų kalkių ir druskos mišiniu.

Durys-įėjimo į namą durys 1.0m pločio, į kambarius 0,90m, visos kitos durys 0.85m pločio.

4. Šildymas, vėdinimas

Patalpų šildymas iš projektuojamos katilinės kietu kuru. Vėdinimas užtikrinamas vėdinimo kanalais ir per orlaides.

Galima pritaikant natūralią vėdinimo sistemą "AERECO" arba pastatant oro vėdinimo agregatą su rekuperatoriumi, kuris pašildo orą ir tokiu būdu patalpose lieka apie 60% šilto oro. Ant vėdinimo kanalų angų turi būti pastatytos reguliuojamos grotelės, kurios dirbant rekuperatoriui turi būti uždarytos.

5. Vidaus ir lauko apdaila

Pastatas tinkuojamas ir dažomas. Cokolis tinkuojamas dekoratyviniu tinku. Vidaus sienos ir pertvaros kalamos gipso kartono plokštėmis arba tinkuojamos ir dažomos, arba tapetuojamos. Sanitarinės patalpos klojamos glazūruotomis plytelėmis. Langų rėmai rudi PVC su stiklo paketais, šiluminė varža $1,50 \text{ m}^2 \text{ K/W}$. Išorinės durys rekomenduojamos sustiprintos konstrukcijos, vidinės skydinės.

6. Vandentiekis, nuotekos

Vandentiekio įvadas projektuojamas iš projektuojamo šachtinio šulinio.

Paklojus tinklą, pilnai atstatyti dangas ir gerbūvį. Prieš atstatant dangas gruntą sutankinti iki natūralaus susigulėjimo.

Nuotekų surinkimui projektuojama išsėmimo duobė- UAB „Traidenis“ 5m³ stikloplasčio talpa. Nuotekos išvežamos į artimiausius valymo įrenginius.

HIGIENA, SVEIKATA

Projektuojamame name užtikrinamos normalios salygos gyventojams: geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Oro taršos šaltinių nebus.

7. Apšvietimas

Gyvenamosios patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose. Dirbtinis patalpų apšvietimas gali būti sprendžiamas atskiru elektrotechniniu projektu. Projektuojamo gyvenamojo namo patalpos atitinka norminius patalpų insoliacijos reikalavimus.

8. Apsauga nuo triukšmo

Pastate triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai pagerinti perdangos k-joje dedamos Paroc UNS 37, kurio $\gamma = 30 \text{ kg/m}^3$. Išorės triukšmo šaltinių nebus. Pastato išorės aplinkos garso klasė „Neklasifikuota“. Projektuojama gyvenamo namo garso klasė „C“.

9. Aplinkos apsauga

Projektuojamo statinio paskirtis- gyvenamosios paskirties pastatas. Kita ūkinė veikla nenumatoma.

Susidarantys teršalai- buitinės nuotekos ir buitinės atliekos.

Atliekų surinkimas numatomas į buitinių atliekų kontenerius, nustatyta tvarka sudarius sutartis su atliekas tvarkančia įmone.

Geriamas vanduo bus tiekiamas iš šachtinio šulinio.

Buitinių nuotekų surinkimui naudojama projektuojama išsėmimo duobė.

Paviršinės lietaus nuotekos pasiskirsto sklype, susigeria į gruntą.

10. Gaisrinė sauga

Pastatas suprojektuotas vadovaujantis gaisrinės saugos reikalavimais, normomis ir taisyklėmis.

1. Pastatas pagal statinių grupes, gaisro grėsmės atžvilgiu priskiriamas P.1.1 statinių grupei (vieno buto gyvenamieji pastatai).
2. Gyvenamas namas yra II ugniaatsparumo laipsnio (blokelių mūro sienos, gelžbetoninė perdanga, medinė stogo konstrukcija)
3. Gaisrinės apkrovos kategorija nenustatoma.
4. Išorės gaisrai gesinami iš į rytus nuo projektuojamo gyvenamojo namo už 150m esančio Giliaus ežero. Šioje pusėje privažiavimas prie ežero yra dviejose vietose.
5. Priešgaisrinei signalizacijai visose gyvenamose patalpose įrengiami autonominiai dūmų detektoriai. Vadovaujantis BGST 5 priedu, kaip pirminė gaisro gesinimo priemonė, naudojamas vienas ugnies gesintuvas name ir vienas garaže. Gesintuvų talpa po 4 kg.. Jis turi atitikti LST EN3 standarto reikalavimus. Jis tvirtinamas pirmo aukšto koridoriuje, aiškiai matomoje vietoje.
6. Aplinkinė teritorija neužstatyta- pastatų nėra.
7. Pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ 4 priedą, kadangi namo stogo plotas neviršija 600m² stogas priskiriamas F_{ROOF} klasei.
8. Pastato elementų atsparumas ugniai ne mažesnis-laikančios konstrukcijos (R45), nelaikančios vidaus sienos (EI15), lauko sienoms (EI 15) perdenginiai (REI 20), denginys-stogas (RE20).

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Jie padengiami priešgaisriniais ir nuo puvimo apsaugančiais septikais.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Naudojant išorės sienų apšiltinimui putų polistirolų plokštes, taikyti išbandytas sienų šiltinimo sistemas ne žemesnio kaip D-s2, d1 degumo klasių statybos produktų.

9. II ugniaatsparumo laipsnio statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasėms reikalavimai nekeliami.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN

10. Nuo dūmtraukio kanalo išorinio paviršiaus iki degių arba sunkiai degių stogo konstrukcijų turi būti 130mm. Šis tarpas uždengiamas nedegia stogo danga.

Kaminas mūrijamas iš plastinio formavimo pilnavidurių molio plytų markės M150, su vandens įgeriamumu ne daugiau, kaip 15 procentų. Atsparumas šalčiui ne mažiau 25. mūryti sudėtinio skiediniu M100. Mūryti pilnomis siūlėmis užtrinant iš abiejų pusių, siūlės aukštis 10mm. Dūmtraukis tinkuojamas cementiniu skiediniu. Dūmtraukio aukštis nuo židinio ardėlių iki jo viršaus turi būti ne mažiau kaip 5m. Dūmtraukio viršus turi būti ne mažiau kaip 50cm. iki 3m virš stogo, priklausomai nuo dūmtraukio vietos kraigo atžvilgiu. Dūmų traukai padidinti galima naudoti tam skirtus mechaninius ventiliatorius. Rekomenduojama į dūmtraukį įstatyti nerūdinto plieno įdėklą. Dūmtraukio kanalai neturi susisiekti su ventiliacijos kanalais.

Dūmtraukių skerspjūviai priklauso nuo uždarojo degimo krosnių šiluminės galios ir turi būti tokie:

- 140x140mm.- krosnių iki 3,5kW galios
- 140x200mm- krosnių nuo 3,5kW iki 5,2kW galios
- 140x270mm-krosnių nuo 5,2kW iki 7 kW galios

11. Grindys po kieto kuro ugniaurais turi būti iš A1 arba A2 degumo klasės statybinių medžiagų. Jos turi išsikišti ne mažiau kaip 30cm. nuo uždaro ir ne mažiau kaip 50 cm. nuo atviro ugniauro ir ne mažiau kaip 15 cm. į abi ugniauro puses nuo ugniauro angos.

12. Garažas ir katilinė nuo gyvenamųjų patalpų turi būti atskirti priešgaisrine perdanga (REI 45), sienomis (REI 45), pertvaromis (EI 45) ir durimis EW30-CO

13. Katilinės kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų –Dg.

14. Kelių, skirtų gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti reikalavimai:

- a. kelias privažiuoti prie pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė arba lygi 15 m, gali būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastatų;
- b. kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m,
- c. ties statiniais, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė arba lygi 15 m, aklakelis turi baigtis ne mažesne kaip 12x12 m aikštele,
- d. tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys;

Statytojas: Mindaugas Rimkus

Objektas: Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1

15. Pagal gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedą, maksimalus leistinas gaisrinio skyriaus plotas yra :

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90^\circ K_H) = 1400 \times 1 \times \cos(90^\circ \times 3,1/10) = 1237,27 \text{ m}^2$$

Projektuojamo gyvenamojo namo užstatymo plotas-gaisrinio skyriaus plotas yra $120,00 \text{ m}^2$, jis neviršija maksimalaus leistino. Skirstyti į gaisrinius skyrius netikslinga.

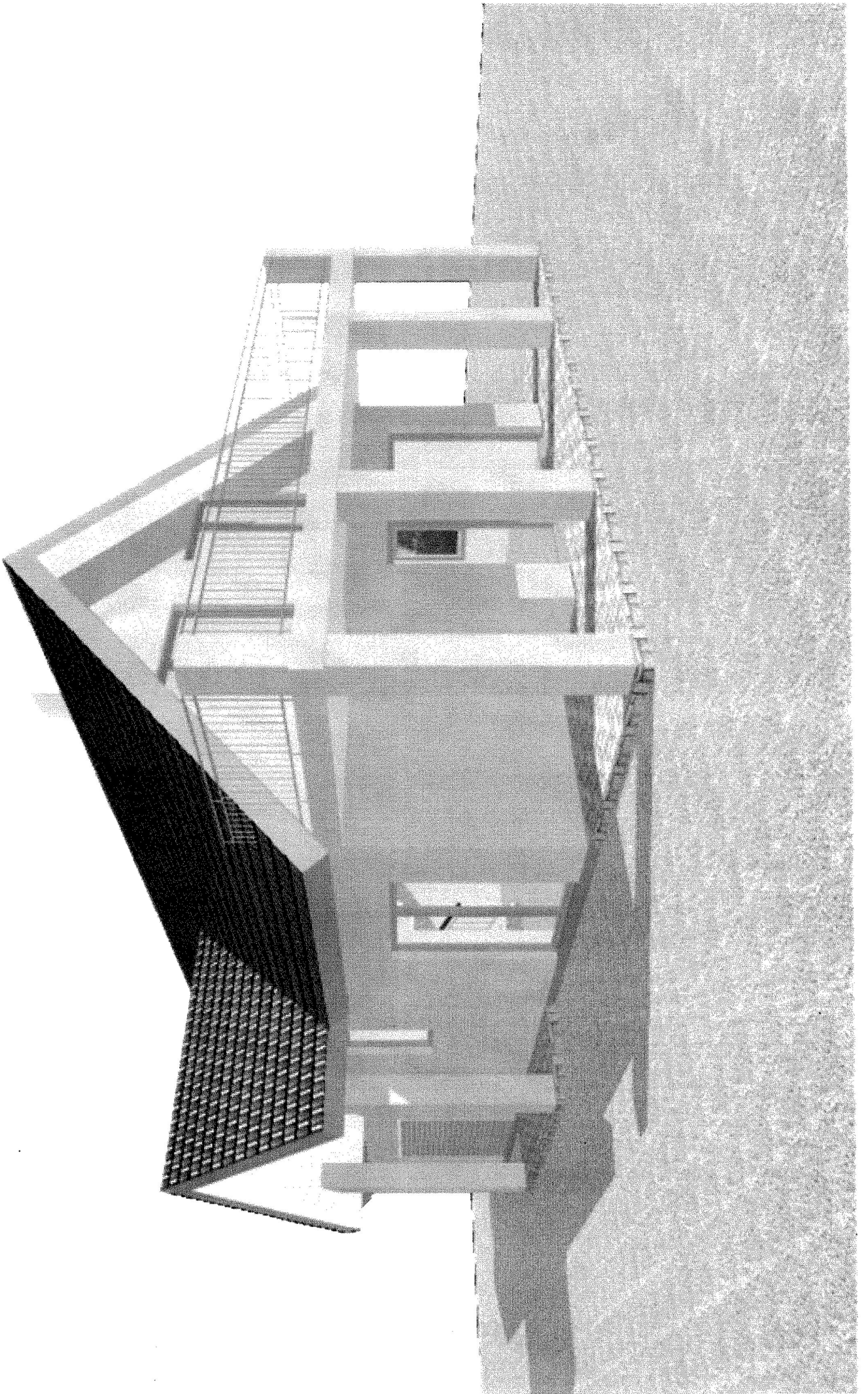
H- aukštis nuo gaisrų gesinimo automobilio privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės yra 3,10m.

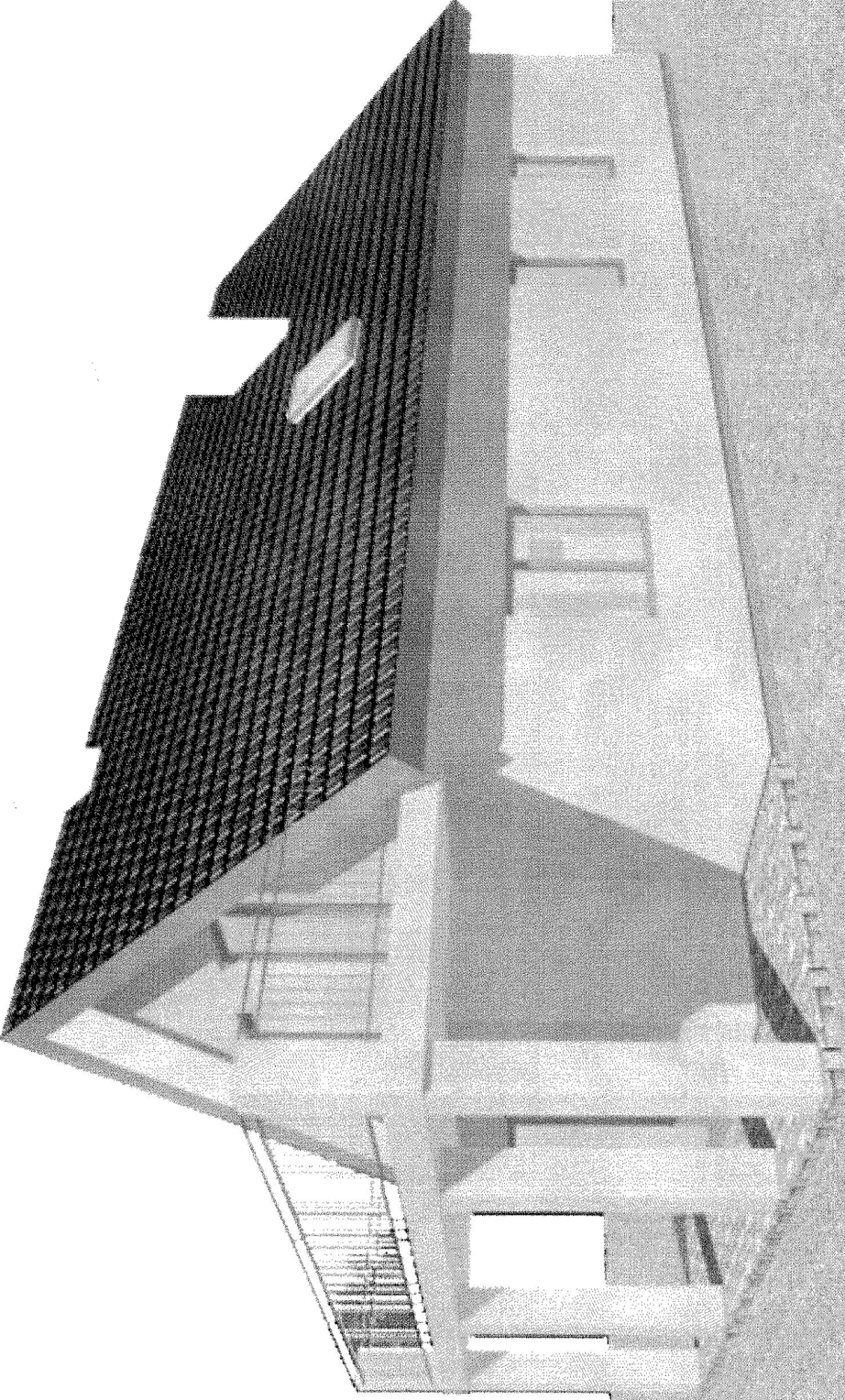
16. **Visos medžiagos ir gaminiai naudojami statyboje turi turėti sertifikatus tame tarpe ir dėl ugniaatsparumo ir degumo klasės.**

Projekto vadovas:



J. Višinskas





547200020059

$$\begin{array}{r} 123.10 \\ \hline 423.05 \end{array}$$
~~123.85~~

14.53

$$\frac{d_{32}}{L} = 16.0$$

123.52

05.64

123.34

125:15

$$\begin{array}{r} 123.05 \\ \hline 122.85 \end{array}$$

123.19

Paparčiu g-vė

~~123.50~~

123.49

123 686

123.91

2
123 88

124.71

2474

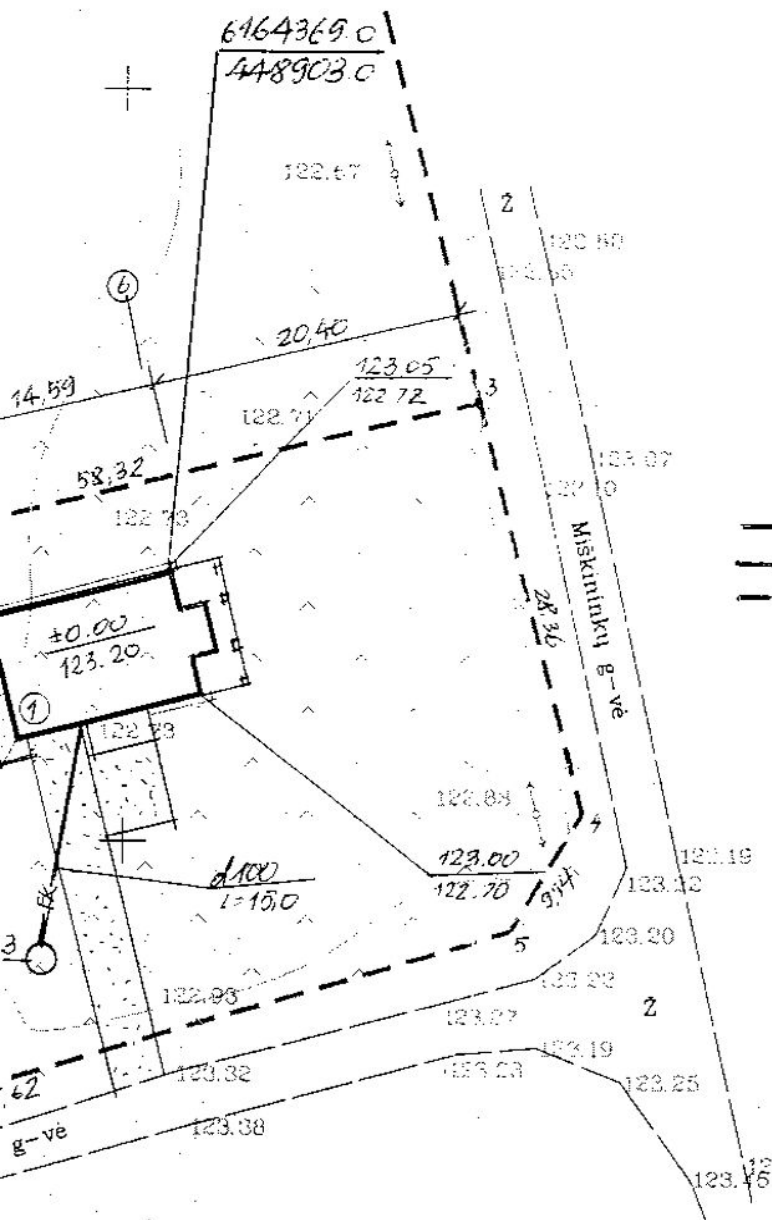
124 05

124.72

124.33

124.47

124.39



Eksplikacija

1. Projektuojamas gyvenamas namas
2. Projektuojamas šachtinis šulinys
3. Projektuojama nuotekų išsėmimo duobė- UAB "Traidenis"-5m³ stikloplasčio talpa

Sutartiniai ženklai

- Projektuojamas gyvenamas namas
- Betono danga
- gazonai
- Projektuojamas vandentiekis
- Projektuojamos nuotekos
- Sklypo riba


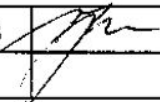
Sklypo techniniai rodikliai

- Sklypo plotas 2993,0m²
- Sklypo užstatymo plotas 120,0m²
- Sklypo užstatymo tankis 4,0%
- Sklypo užstatymo intensyvumas 0,05

Projektas atitinka statybos norminius dokumentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus

Projekto vadovas Juozas Višinskas

Projektą tvirtinu: Mindaugas Rimkus

Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1		
6125	PV	J. Višinskas		2011 06	gen. planas M1:500		Laida
							0
Stadija	Statytojas: Mindaugas Rimkus				27V/2011-TDP-BD	Lapas	Lapų
TDP						1	9

F-A



6-1



F

E

D

C

B

A

F-A



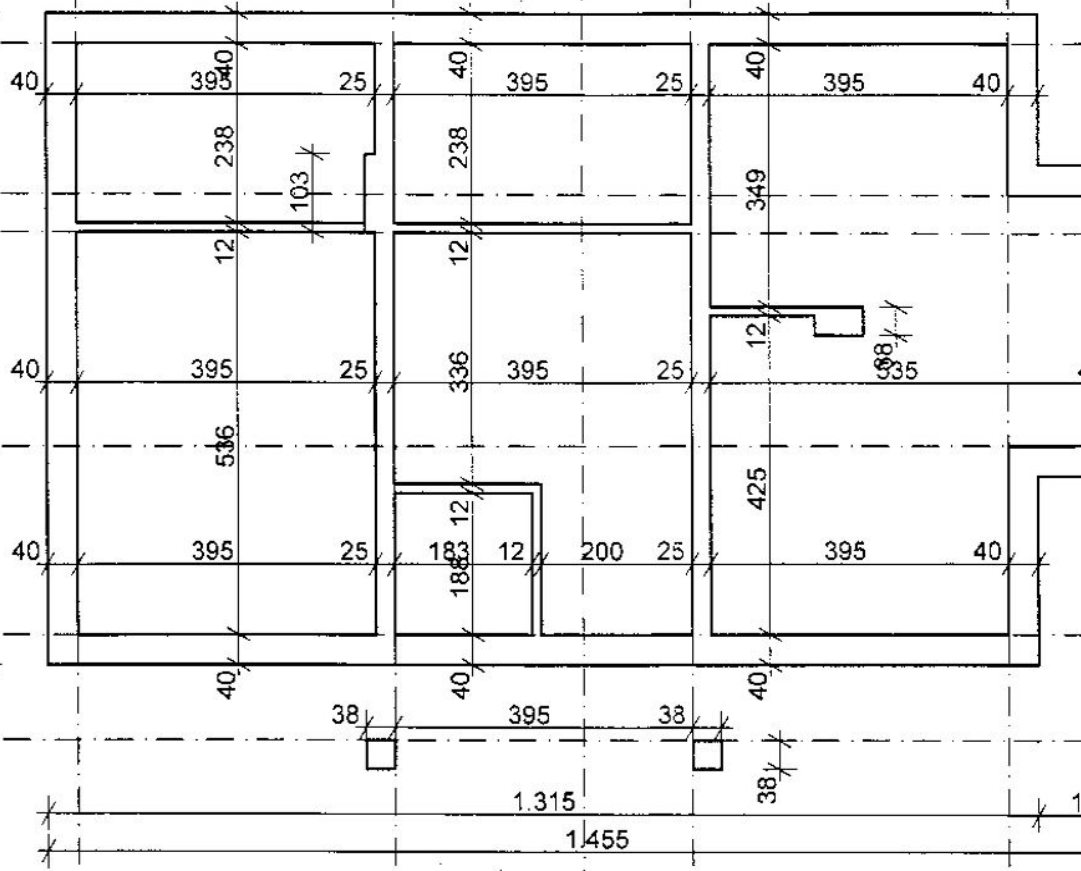
1-6

1

2

3

4



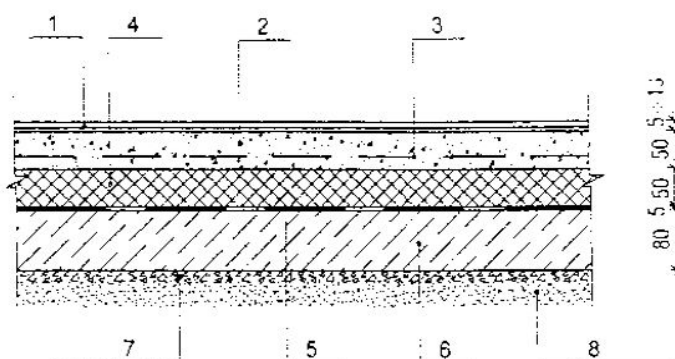
1

2

3

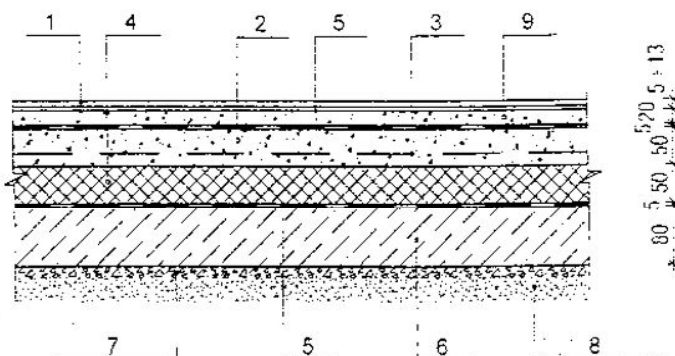
4

DETALE GG - 01


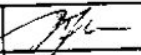


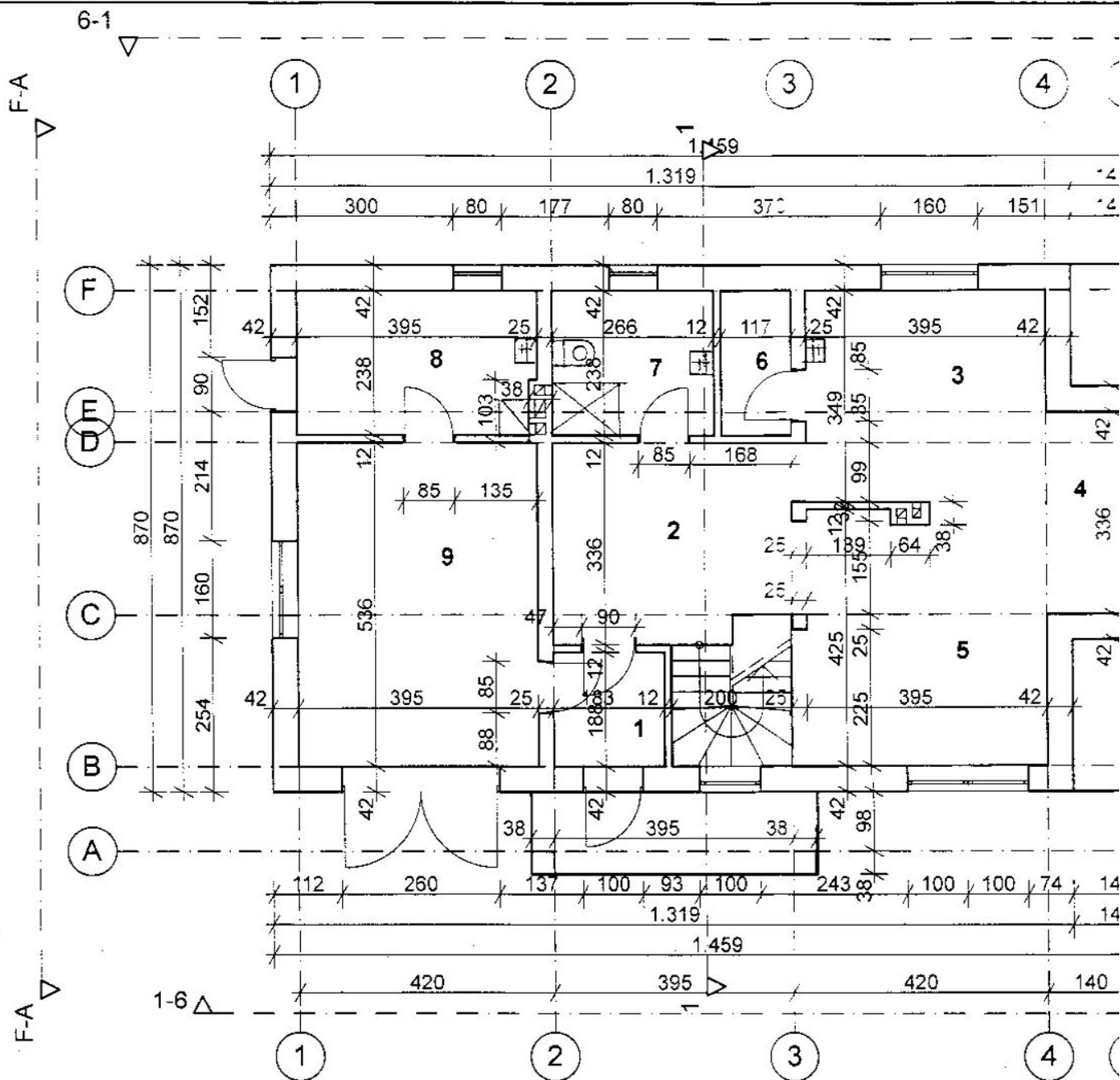
- 1 - DANGA (ŽIŪR. APDAILOŠ DARBŲ LENTELE);
- 2 - IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS : CEMENTO - SMĖLIO SKIE -
DINYS M200;
- 3 - ARMATŪROS TINKLAS Ø3 Bp1, Ž 200 x 200 mm;
- 4 - TERMOIZOLIACIJA : PUTŲ POLISTIROLAS EPS70
- 5 - HIDROIZOLIACIJA ;
- 6 - PARUOŠIAMASIS SLUOKSNIS : BETONAS B 7.5 (M100) ;
- 7 - SKALDA ;
- 8 - GERAI SUTANKINTO SMĖLIO PAGRINDAS .

DETALE GG-02 (DRĚGNAM REŽIMU)



- 1 - DANGA (ŽIŪR. APDAILOŠ DARBŲ LENTE);
- 2 - IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS: CEMENTO - SMĖLIO SKIE - DINYS M200;
- 3 - ARMATŪROS TINKLAS Ø3 Bpl., Ž 200 x 200 mm;
- 4 - TERMOIZOLIACIJA: PUTŲ POLISTIROLAS EPS 70
- 5 - HIDROIZOLIACIJA;
- 6 - PARUOŠIAMASIS SLUOKSNIS: BETONAS B 7,5 (M100);
- 7 - SKALDA;
- 8 - GERAI SUTANKINTO SMĖLIO PAGRINDAS;
- 9 - IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS: CEMENTO - SMĖLIO SKIE - DINYS M150.

Atestato Nr.		 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1			Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1		
6125	PV	J. Višinskas		2011 06	Pamatų planas M1:100 Grindų detales		Laida
							0
Etapas	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD		Lapas
TDP							2



Techniniai rodikliai

Užstatymo plotas 120,0m²

Gyvenamas plotas 81,52m²

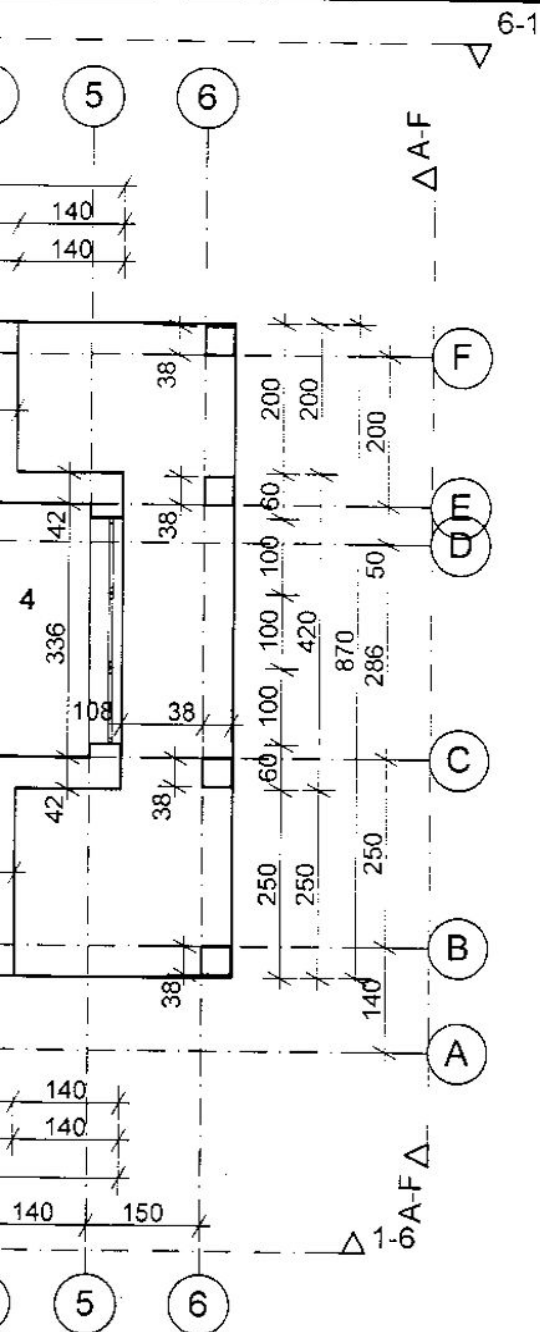
Naudingas plotas 133,39m²

Bendras plotas 154,56m²

Statybinis tūris 550,0m³

Pastato aukštis 7,70m

Aukštų sk. 1+M



Eksplikacija

1 Tamburas
A: 3,440 m ²
Grindys medines

2 Holas
A: 13,782 m ²
Grindys medines

3 Virtuve
A: 13,785 m ²
Grindys medines

4 Valgomasis
A: 4,704 m ²
Grindys medines


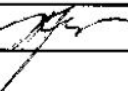
5 Kambarys
A: 17,794 m ²
Grindys medines

6 sandeliukas
A: 2,778 m ²
Grindys medines

7 Vonia
A: 6,338 m ²
Grindys plyteliu

8 Katiline
A: 9,283 m ²
Grindys plyteliu

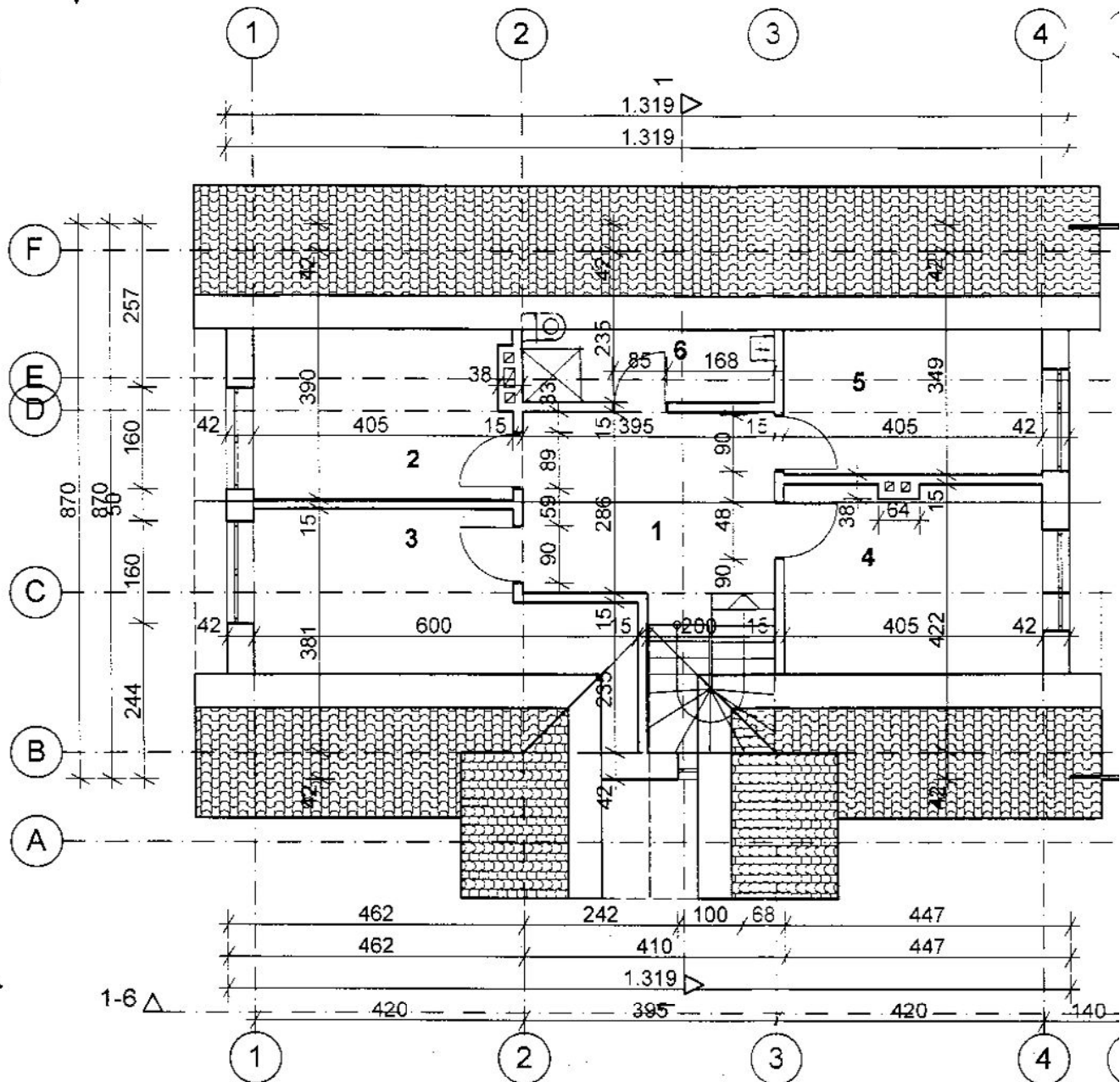
9 garažas
A: 21,172 m ²
Grindys betono

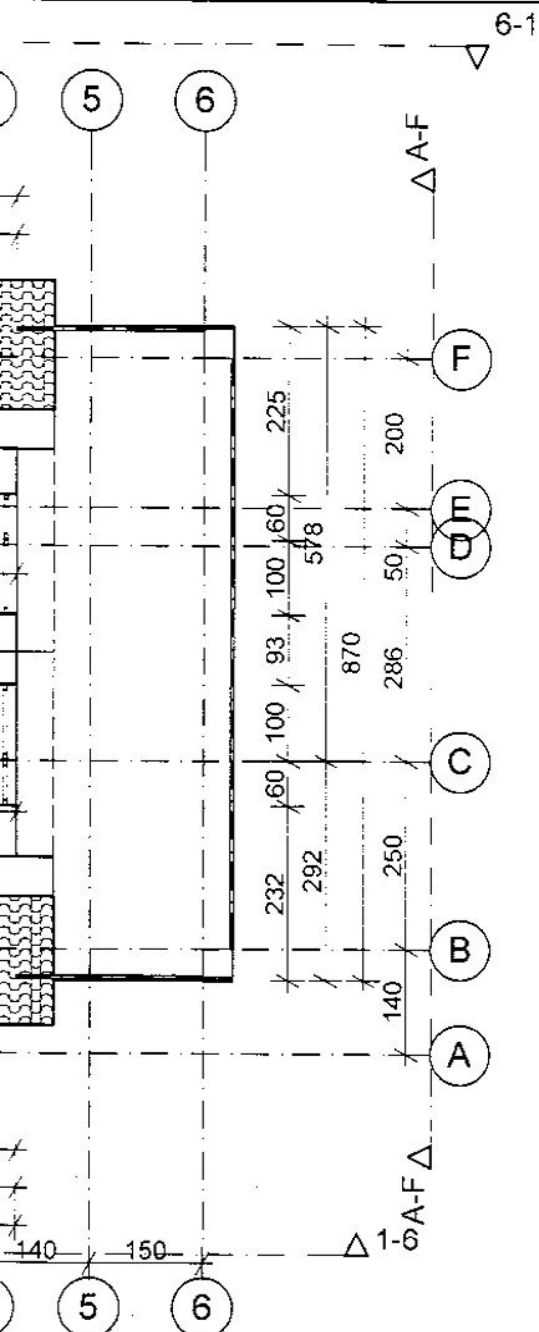
Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1			
6125	PV	J. Višinskas		2011. 06	Planas M1:100			Laida
								0
Etapas	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD			Lapas
TDP								Lapu
								3
								9

6-1

F-A

F-A





Eksplikacija

1 Koridorius
A: 11,786 m ²
Grindys medines


2 Kambarys
A: 10,603 m ²
Grindys medines

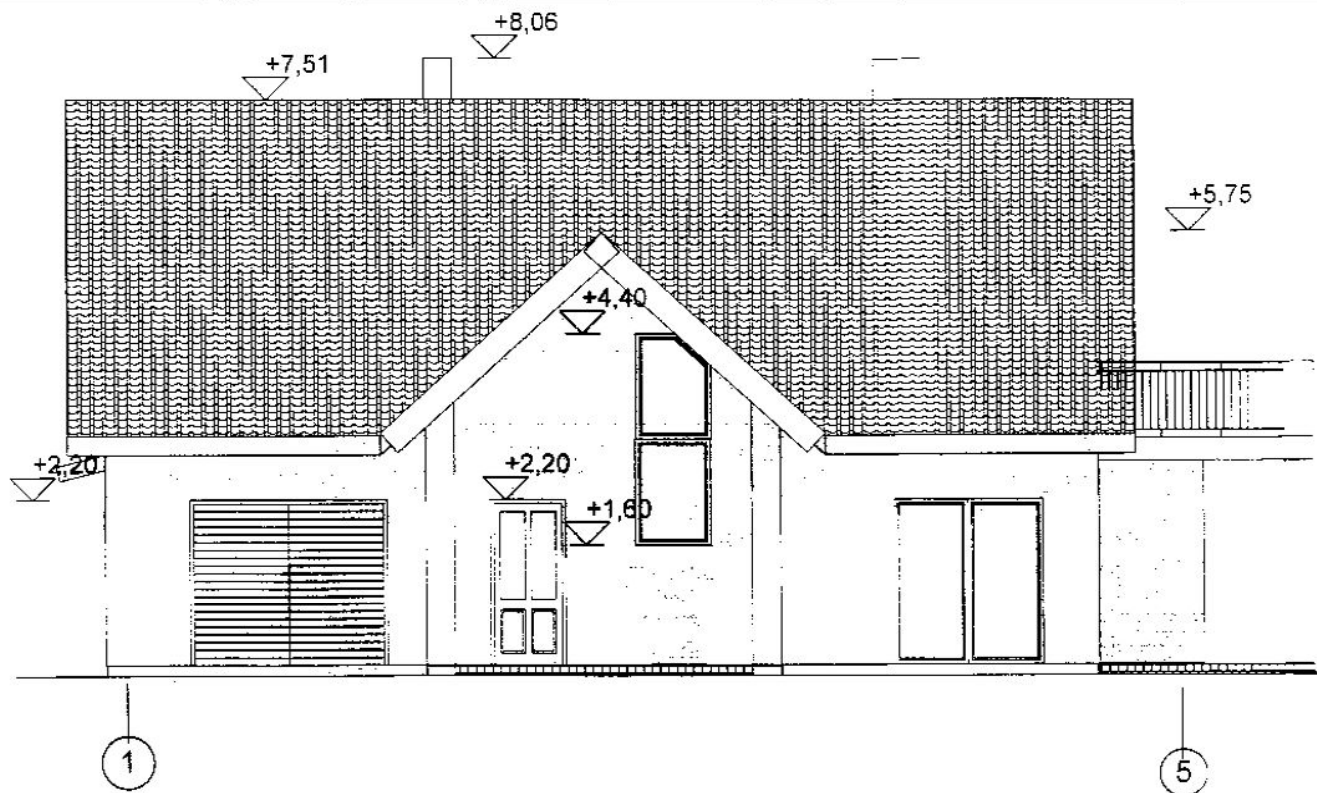
3 Kambarys
A: 13,390 m ²
Grindys medines

4 Kambarys
A: 12,049 m ²
Grindys medines

5 Kambarys
A: 9,198 m ²
Grindys medines

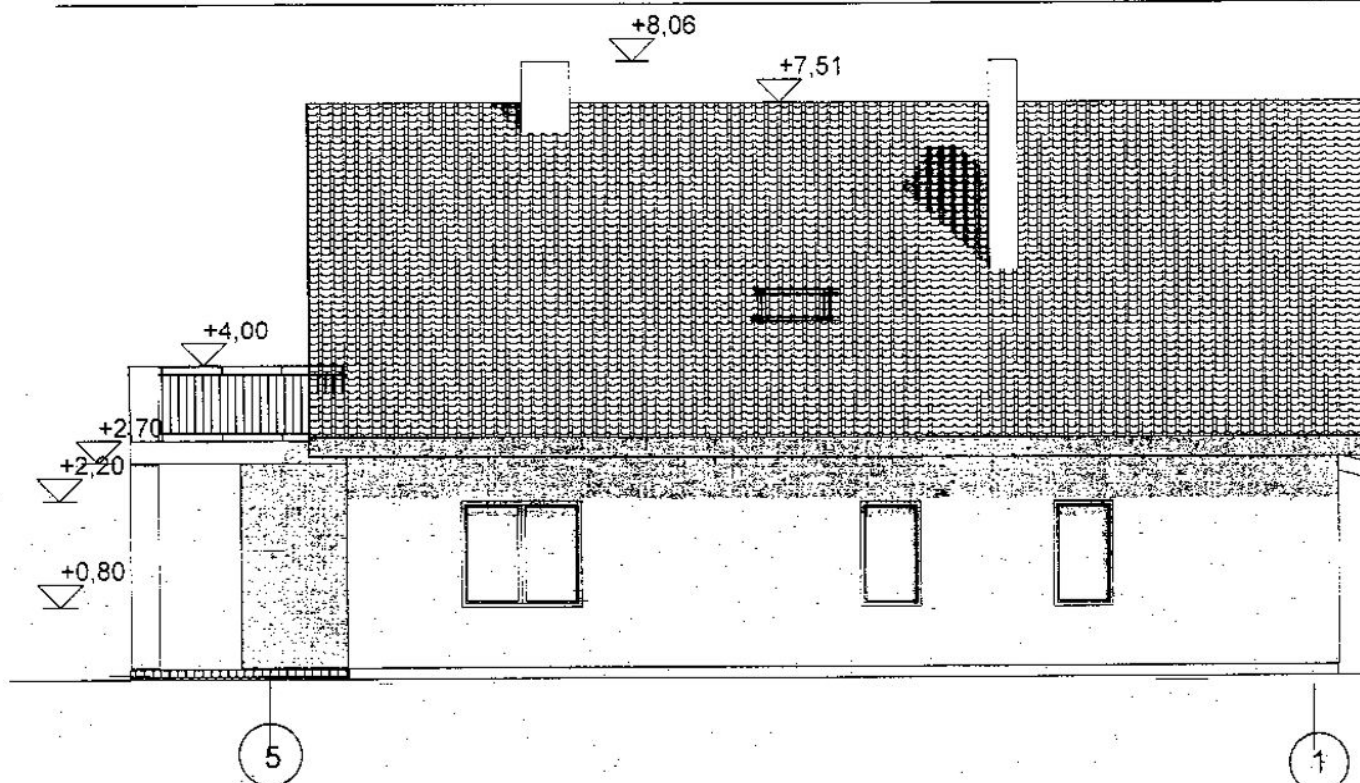
6 WC
A: 4,457 m ²
Grindys plyteliu

Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1		
6125	PV	J. Višinskas	<i>[Signature]</i>	2011 06	Mansardos planas M1:100		Laida
							0
Etapas	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD		Lapas
TDP							4
							9



1-6

fasadas



6-1

fasadas

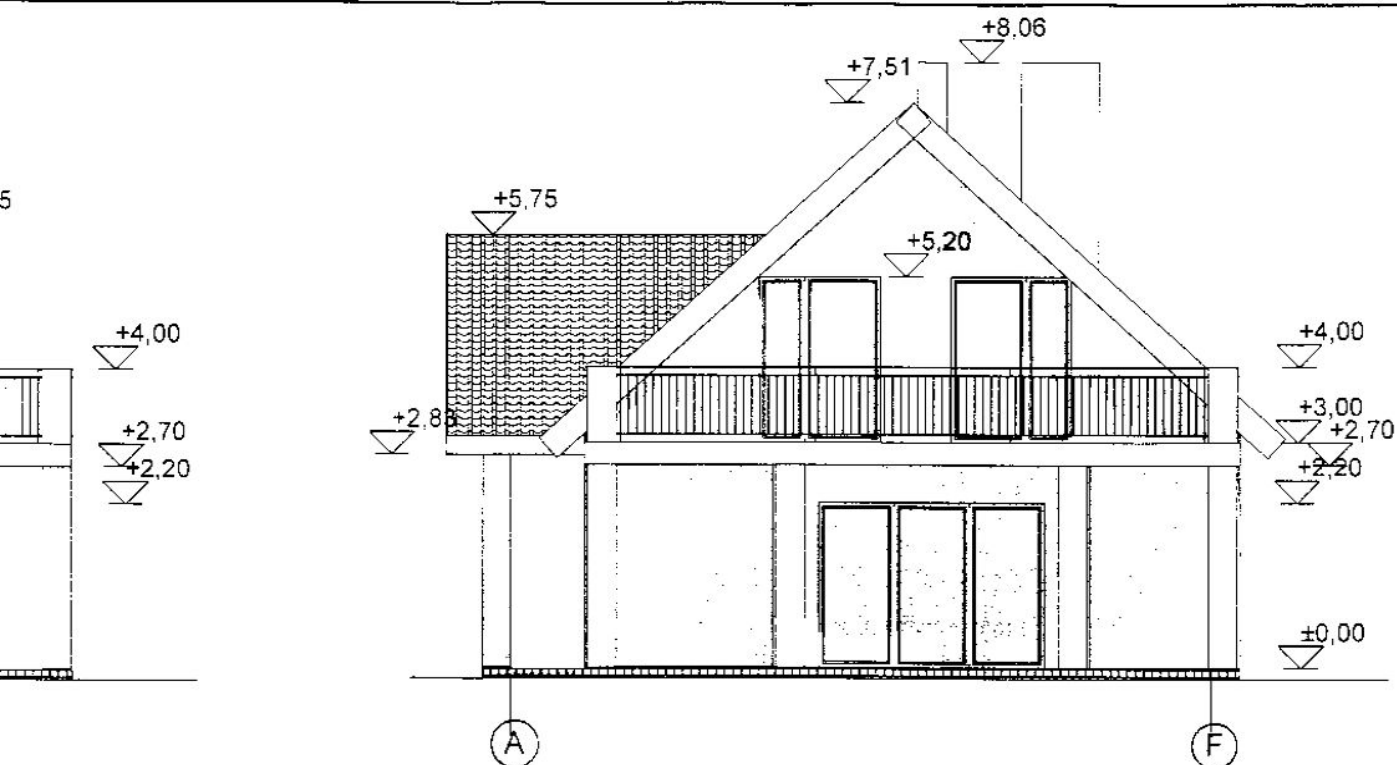
Pastabos:

Išorės sienos tinkuojamos ir dažomos spalva S 0530-Y10R (katalogas Sadolin-Facade)

Stogo danga keraminės čerpės

Langų rėmai PVC rudi

5

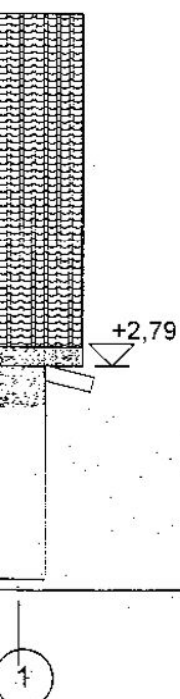


1:100

A-F

fasadas

1:100


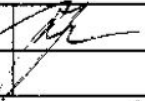


1:100

F-A

fasadas

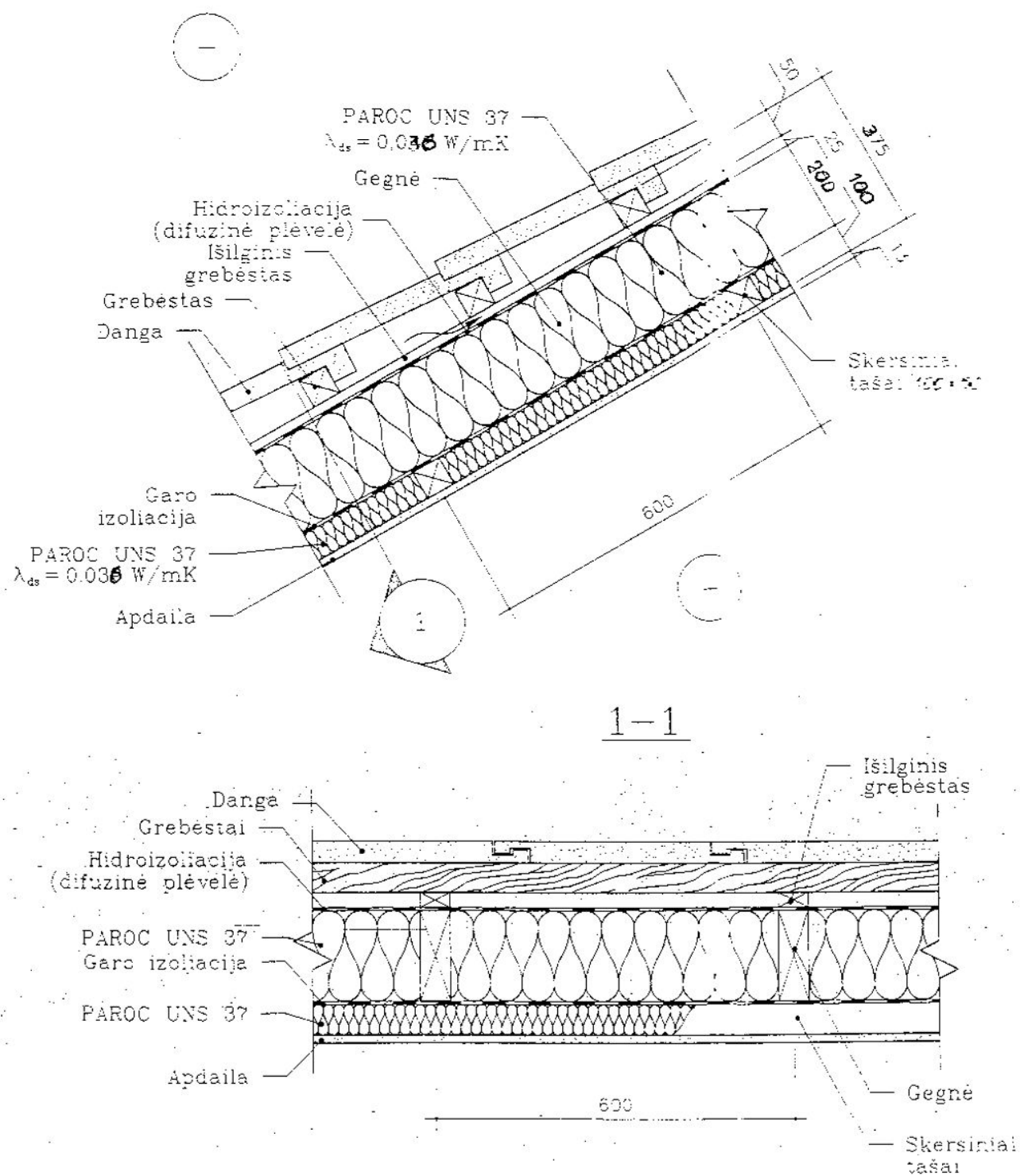
1:100

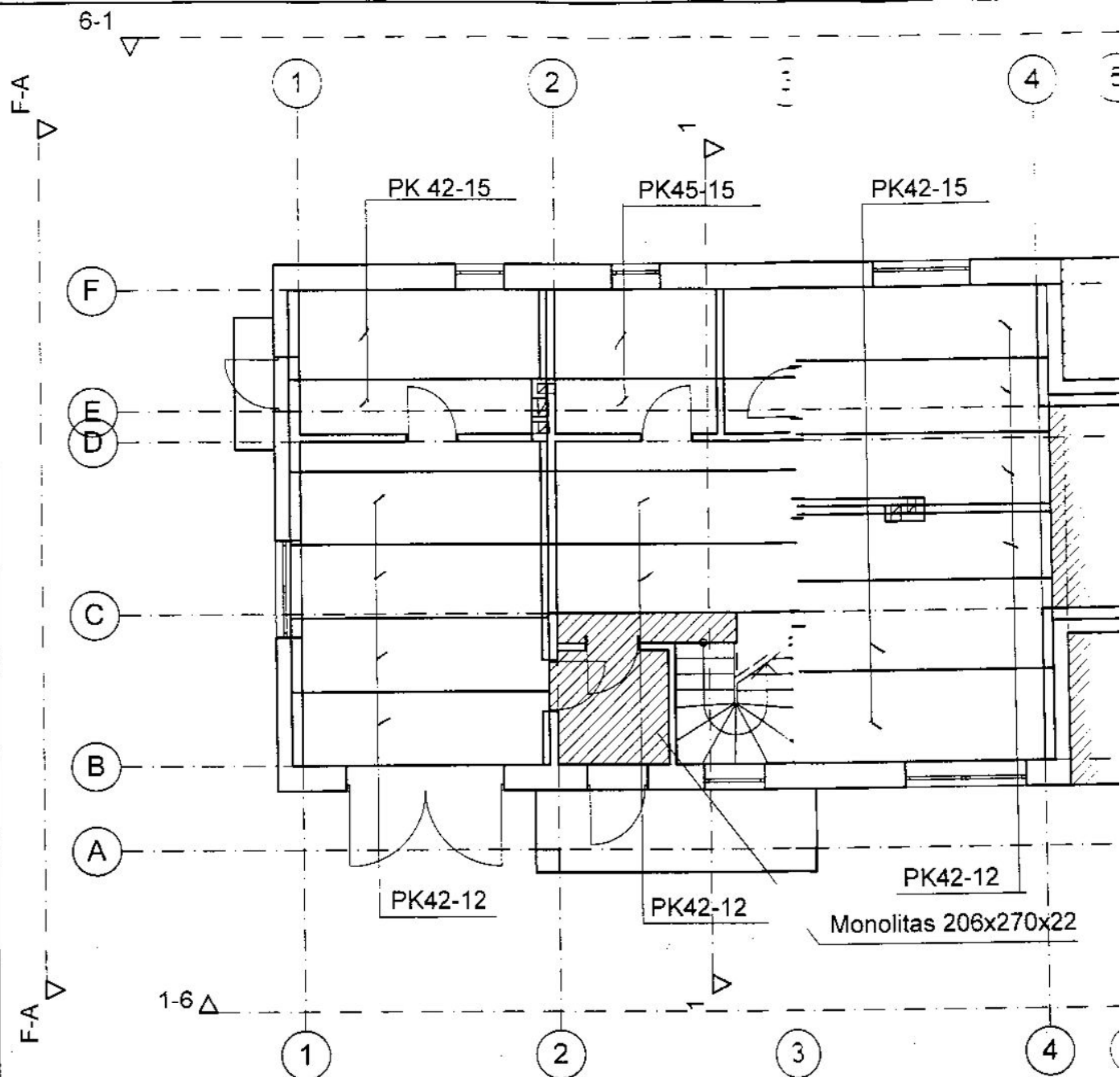
Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda ir garažu gyvenamas namas, Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1			
6125	PV	J. Višinskas		2011.06	Fasadai M1:100			Laida
								0
Stadija	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD			Lapas.
TDP								Lapų
								5
								9

Šlaitinis stogas su čerpių danga, apsaugai nuo vėjo naudojant difuzinę plėvelę

$$R = 6,30 \text{ m}^2 \text{ K/W}$$

$$U = 0,16 \text{ W/m}^2 \text{ K}$$

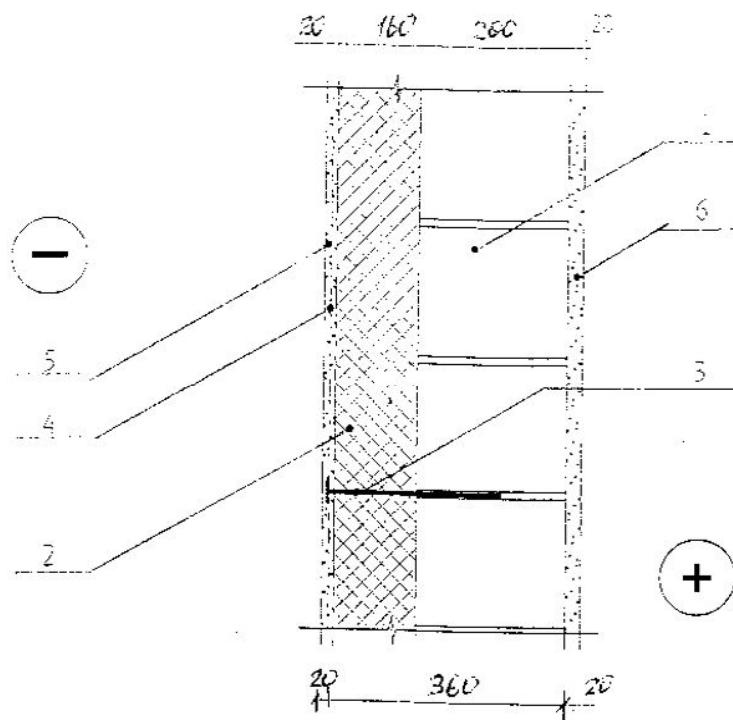
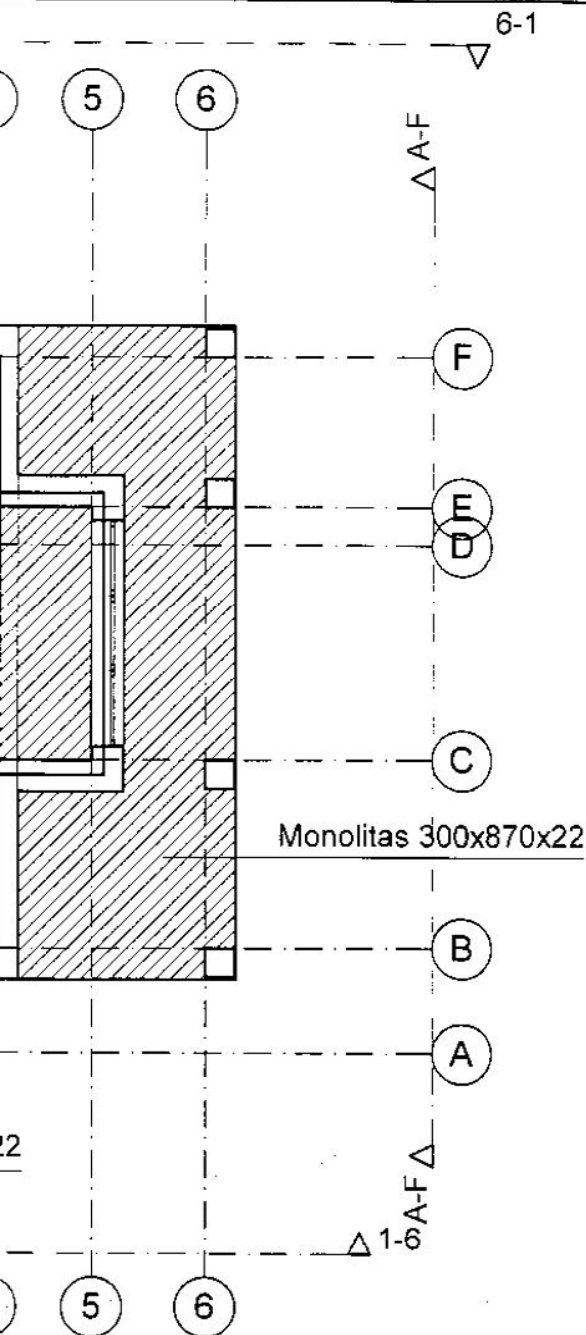




Perdangos plokščių kiekiai

PK 42-15 6 vnt.


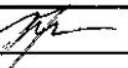
PK 42-12 10vnt.

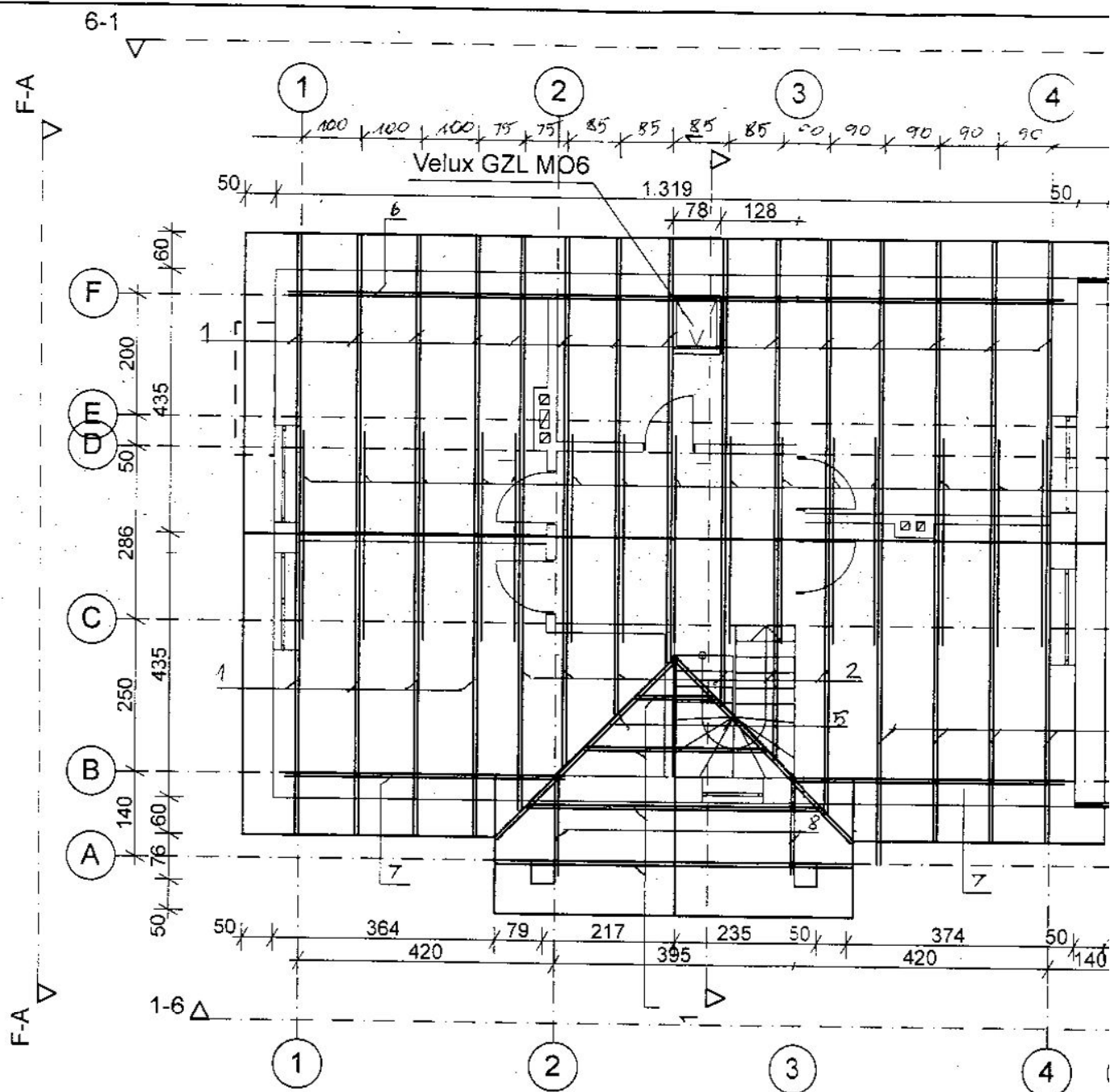


Išorės sienos detalė

1. Blokėlis „Kerapora“
2. Polistirolas EPS 70
3. Tvirtinimo smeigės
4. Armavimo tinklelis
5. Apdailinis tinkas
6. Vidaus tinkas

Sluoksnio Nr.	Sluoksnių pavadinimas	Storis, m	Šilumos laidumas $\lambda, W/(mK)$	Šiluminė varža R, m^2KW
1.	Keraporo blokėlis	0.2	0.23	0.869
2.	Polistirolas EPS 70	0.16	0.039	4.103
3.	Tinkas	0.04	0.8	0.050
4.	Sienos vidaus pav.			0.13
5.				
Viso R, m^2KW				5.152
$U, W/m^2K$				0.194

Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1			
6125	PV	J. Višinskas		2011.06	Perdangos planas M1:100			Laida
								0
Etapas	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD			Lapas
TDP								Lapų
								7 9

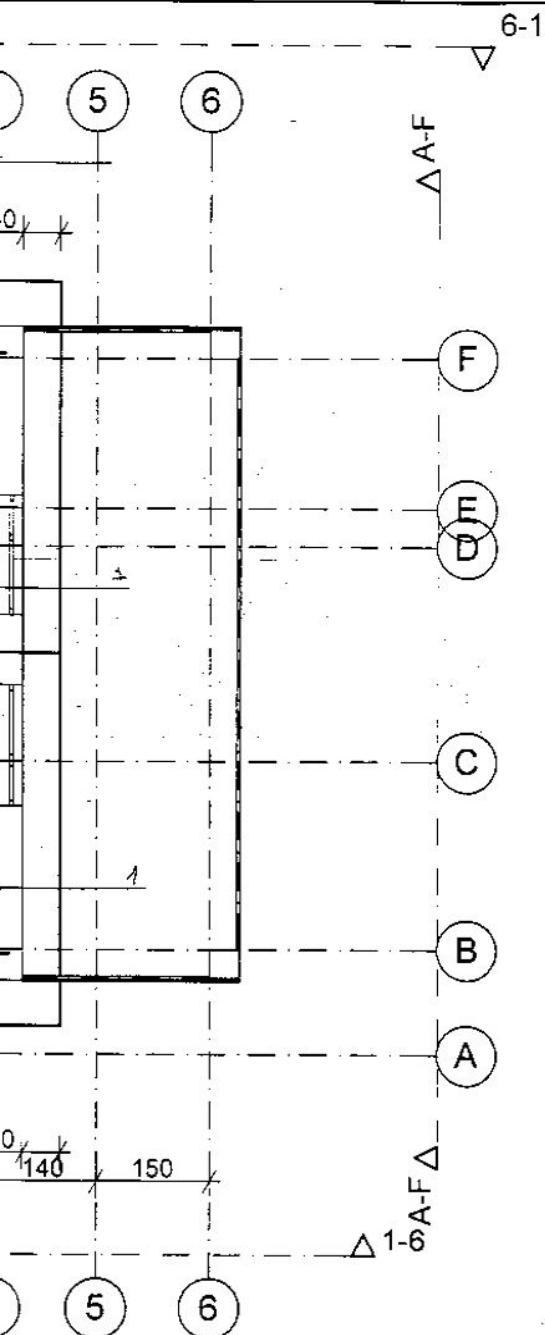




Stogo elementu specifikacija

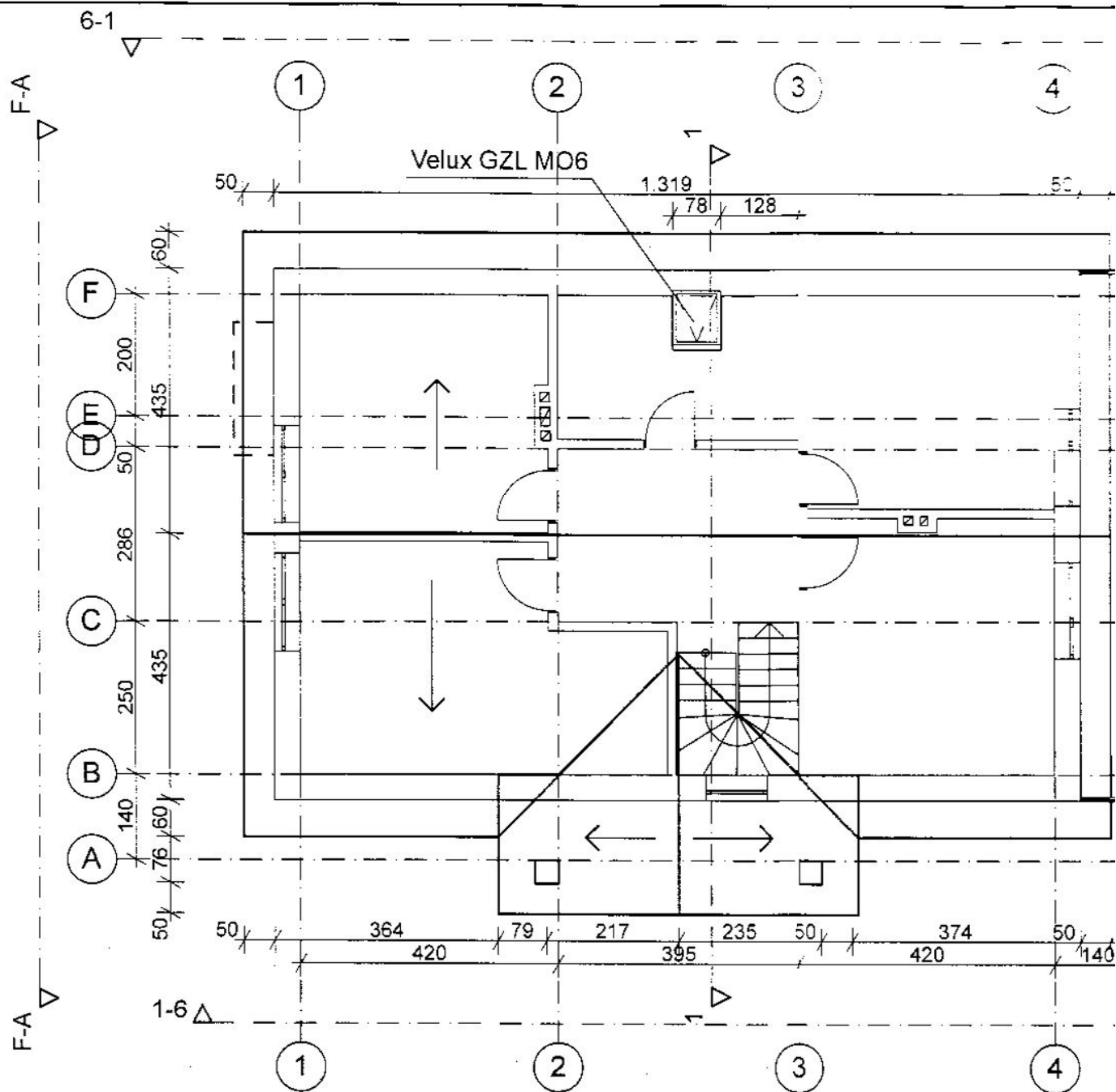
Poz. Nr.	Pavadinimas	Skerspjūvis mm.	Vieneto ilgis m.	Kiekis Vnt.	Bendras ilgis m.	Tūris m ³
1	Gegnė	200x70	6.70	23	154.10	2.157
2	Gegnė	200x70			24.0	0.336
3	Gegnė	200x70			18.0	0.252
4	Skersinis	150x40	3.50	15	52.50	0.315
5	Valminė gegnė	200x80	5.20	2	10.40	0.166
6	Mūrlotas	120x120	12.80	1	12.80	0.184
7	Mūrlotas	120x120	4.50	2	9.0	0.129
8	Mūrlotas	120x120	1.70	2	3.40	0.049

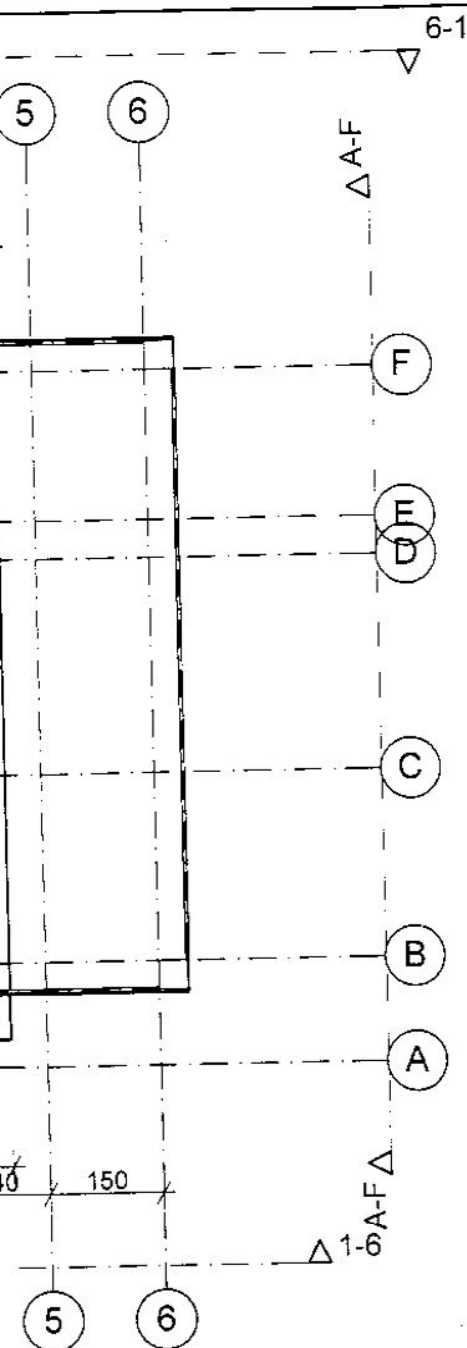
Viso:



3.588



Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1		
6125	PV	J. Višinskas		2011. 06	Gegnių planas M1:100		Laida
							0
Etapas	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD		Lapas
TDP							8
							9





Atestato Nr.	 Juozo Višinsko verslo liudijimas Nr. TL166739-1				Vieno aukšto su mansarda gyvenamas namas Kelmės r., Tytuvėnų m., Paparčių g. 1		
6125	PV	J. Višinskas		2011. 06	Stogo planas M1:100		Laida 0
Etapas TDP	Statytojas: Mindaugas Rimkus				37V/2011-TDP-BD		Lapas 9
							Lapų 9

**TRAIDENIS**Lietuvos pramoninių konfederacijų sąjunga
Inžinerinės ekologijos asociacijos narys

STIKLAPLASČIO TALPYKLOS

UAB "Traidenis" gaminamos talpyklos yra sertifikuotos VŠĮ SPSC ir turi šio centro išduotas kokybės sertifikatus.

Jos skirtos įvairiems skysčiams laikyti, granuluotoms ir birioms medžiagoms, nuotekoms, trašoms, agresyviems skysčiams ir chemikalams.

Talpos gaminamos iš stiklaplasčio ir atitinka visus konstruktyvius reikalavimus, atsparios cheminiams poveikiams (agresyviai aplinkai, laikomų medžiagų cheminiam poveikiui), nelaidžios vandeniui.

Talpos gaminamos vertikalios ir horizontalios, požeminės ir antžeminės.

Įrenginių privalumai:

- Gaminami įvairių matmenų;
- Parvari, lengva stiklaplasčio konstrukcija (nesudėtinga transportuoti);
- Kompaktiškos;
- Sandarios;
- Ilgaamžės;
- Atitinka higienos normas;
- Nesudėtingas montavimas;

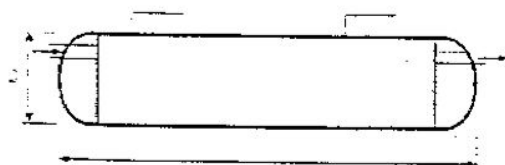
Talpyklų montavimas

Montuojant talpyklas siūlome vadovautis šiais reikalavimais:

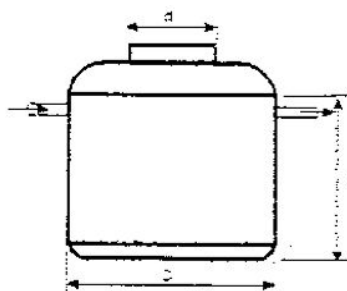
- Montavimas atliekamas paruoštos projektinės dokumentacijos pagrindu;
- Įrenginiai yra statiskai atsparūs, todėl nereikalingi papildomi betonavimo darbai;
- Apžiūros dangtis turėtų būti prieinamas nuolatiniam patikrinimui;
- Iškasus duobę, išlyginamas jos dugnas;
- Tarpas tarp duobės kraštų ir talpos palaipsniui užpilamas iš anksto į montavimo vietą atvežtu žvyru, kuris pilamas 20-30cm. storio sluoksniais, juos kruopščiai sutankinant;
- Talpos yra ankeruojamos;
- Jeigu įrenginys montuojamas važiuojamoje kelio dalyje, transporto paviršinės apkrovos išskaidymui montuojama 200mm storio armuota betoninė plokštė.

Technologinės schemos

Horizontali talpykla



Vertikali talpykla



Skersmuo D, mm	L, mm	Tūris, m ³
900	Parenkamas pagal užsakymą	Parenkamas pagal užsakymą
1200		
1500		
1800		
2000		
2200		
2500		
3000		

Skersmuo D, mm	d, mm	H, mm	Tūris, m ³
900	Parenkamas pagal užsakymą	Parenkamas pagal užsakymą	Parenkamas pagal užsakymą
1200			
1500			
1800			
2000			
2200			
2500			
3000			

Talpyklų įteikėjimo movos ir apžiūros angos pjaunamos pagal užsakovo pageidavimus.

Vertikalios ir horizontalios talpyklos gaminamos įvairių matmenų pagal užsakovo pageidavimus.